

2.400.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

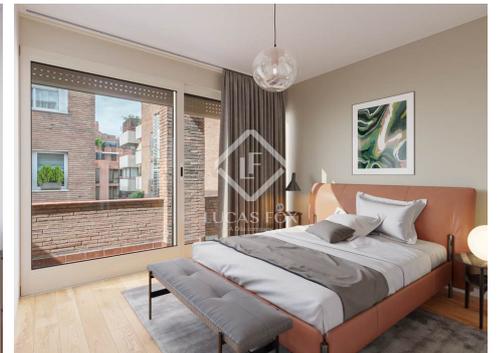
7 Schlafzimmer Dachwohnung mit 176m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

7 **6** **341m²** **176m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.400.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

7 Schlafzimmer Dachwohnung mit 176m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

7 Schlafzimmer **6** Badezimmer **341m²** Gebäudeplan **176m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Penthouse zu renovieren mit einem ausgezeichneten Layout in einer der besten Gegenden von Barcelona.

In einer der besten Gegenden von Barcelona finden wir dieses zu renovierende Maisonette-Penthouse mit einer hervorragenden Aufteilung: eine ideale Gelegenheit, um das perfekte Familienhaus zu schaffen.

Das Anwesen verfügt über zwei Eingänge: Zugang durch die Servicetür und den Haupteingang. Dank dessen unterscheidet sich der Tagesbereich gut vom Nachtbereich.

Der Tagesbereich besteht aus einem Flur, der zu einem kleinen Schlafzimmer führt. Von der Halle aus können wir auch in das Wohn- und Esszimmer gehen, ein Raum, der Zugang zu einer der Hauptterrassen hat. In diesem Bereich finden wir eine geräumige Küche mit eigenem Waschraum. Die Küche profitiert auch von einer eigenen Terrasse. Direkt daneben befindet sich die Treppe zum Obergeschoss.

Der Nachtbereich besteht aus sechs Schlafzimmern, fünf Bädern und einer Toilette. Wir finden die Hauptsuite, die Junior Suite und drei Doppelzimmer, alle nach außen gerichtet, da sie Zugang zu einer der Terrassen des Anwesens haben. Der Servicebereich besteht aus einem Doppelzimmer, einem Badezimmer und Zugang zu einer eigenen Terrasse.

Von dieser Etage aus können wir über eine Innentreppe auf das Dach gelangen. Die ca. 176 m² große Terrasse eignet sich perfekt für einen Ruhebereich. der ideale Ort zum Entspannen und Erholen.

Das Gebäude wurde 1966 vom Architekten Pere Llimonas Torras mit dem FAD-Preis für Architektur ausgezeichnet.

Kurz gesagt, es ist eine Wohnung mit großem Potenzial aufgrund ihrer Höhe und Anordnung. Als zu renovierende Wohnung ist es perfekt, um ein gemütliches Familienhaus nach Ihren Wünschen zu schaffen. Da es vollständig nach außen ausgerichtet ist, genießt es außerdem ein ausgezeichnetes Licht.

Darüber hinaus umfasst es zwei Parkplätze und zwei Lagerräume.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn23671

Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

2.400.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

7 Schlafzimmer Dachwohnung mit 176m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

7 **6** **341m²** **176m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien