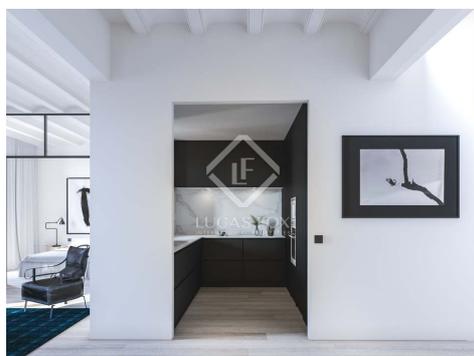


Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2                      2                      106m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**106m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Ausgezeichnete 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einer exklusiven neuen Entwicklung in Barcelona mit herrlichem Blick auf Port Vell.

In einem Gebäude aus dem Jahr 1840 verbindet dieses neu renovierte Apartment eine atemberaubende moderne Architektur mit schönen Originelementen. Das Apartment befindet sich neben dem Hafen Port Vell in Barcelona und bietet eine beneidenswerte Aussicht über den Hafen sowie eine Gemeinschaftsdachterrasse.

Das sorgfältige Renovierungsprojekt hat das Gebäude zu seinem früheren Glanz wiederhergestellt; Methoden und Materialien wurden verwendet, um die Geschichte des Gebäudes vollständig zu respektieren und atemberaubende Merkmale zu erhalten. Mit wunderschön restaurierten hohen Decken und offenen, großzügigen Räumen empfängt die Wohnung den ganzen Tag über viel natürliches Licht. Die Fassade ist besonders besonders, da sie vom Kulturerbeamt Barcelonas geschützt wurde.

Diese zweite Etage (im dritten Stock realer Höhe) hat eine bebaute Fläche von 106 m<sup>2</sup>. Der Eingang führt uns zum offenen Wohnzimmer - Esszimmer und Küche mit 3 Balkonen und viel Tageslicht. Es gibt 2 Schlafzimmer, von denen 1 ein eigenes Badezimmer hat. Ein zweites Badezimmer vervollständigt das Layout.

Perfekt gelegen, um alles zu genießen, was die Stadt zu bieten hat, ist die Entwicklung in der Nähe von Parc de la Ciutadella, OneOcean Port Vell und Barceloneta Strand. Das trendige Viertel El Born mit seinen zahlreichen Boutiquen, Restaurants und Bars erreichen Sie bequem zu Fuß.



[lucasfox.de/go/bcn6958](https://lucasfox.de/go/bcn6958)

Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

**2**                      **2**                      **106m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien