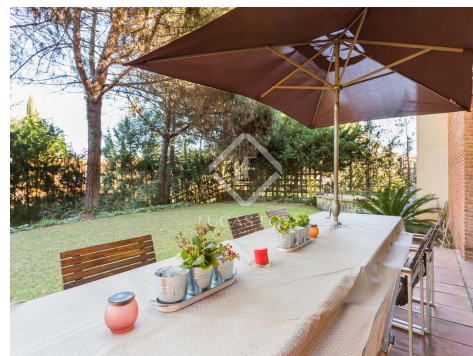
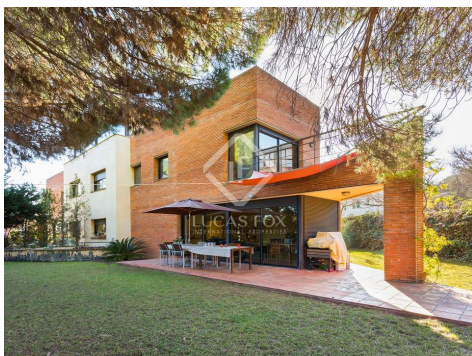


€840,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 574m² garten zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	4	385m²	714m²	66m²	574m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

€840,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 574m² garten zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	4	385m²	714m²	66m²	574m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Charmantes Einfamilienhaus mit Garten zum Verkauf in Sant Cugat, ganz in der Nähe des Bahnhofs Valldoreix.

Dieses moderne Einfamilienhaus aus dem Jahr 1992 genießt eine ruhige Lage in Sant Cugat, umgeben von Hügeln und Bäumen. Das Anwesen verfügt über einen 574 m² großen privaten Garten sowie mehrere Terrassen. Ideal, um das beneidenswerte lokale Klima optimal zu nutzen.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock, einem zweiten Stock und einem Keller, die alle durch eine Treppe verbunden sind. Im Erdgeschoss befindet sich die Eingangshalle, die zum Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur Veranda und zum Garten führt. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich die Küche und eine Gästetoilette.

Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer sowie Zugang zu einer 10 Quadratmeter großen Terrasse. Auf der gleichen Etage befinden sich 2 weitere Doppelschlafzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer.

Im zweiten Stock befinden sich die 2 verbleibenden Doppelschlafzimmer, 1 komplettes Badezimmer und eine 56 m² große Terrasse. Der Keller bietet eine Garage für 3 Autos, einen Hauswirtschaftsraum und ein Badezimmer mit Dusche.

Ein helles, geräumiges Einfamilienhaus in einer idealen Wohngegend von Sant Cugat, nur 1 Gehminute vom Bahnhof Valldoreix FFGCC entfernt.



lucasfox.de/go/bcn8767

Garten, Terrasse, Private Garage,
Holzböden, Tageslicht, Parkplatz,
Außenliegend, Balkon, Doppelverglasung,
Heizung, Kamin,
Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

€840,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 574m² garten zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	4	385m²	714m²	66m²	574m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien