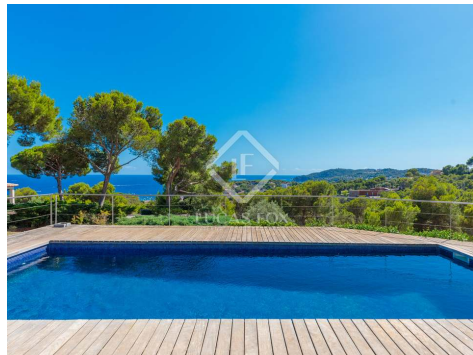
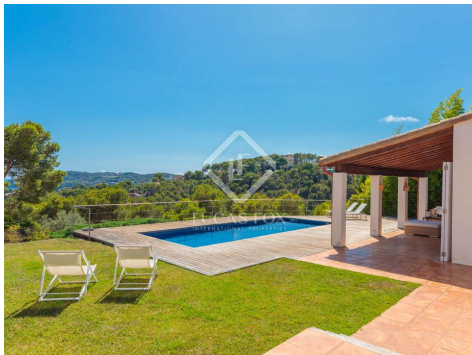


€1,915,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4	3	265m²	1,100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

€1,915,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
265m² Baugrösse
1,100m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Gelegenheit, eine fantastische Villa mit 4 Schlafzimmern und herrlichem Meerblick zum Verkauf in unmittelbarer Nähe der Promenade und des Strandes von Llafranc zu erwerben.

Villa mit 4 Doppelzimmern und herrlichem Meerblick auf einem großen Grundstück von 1.100 m² in Llafranc, in einer ruhigen Straße mit viel Privatsphäre. Das Haus befindet sich nur 10 Gehminuten von der Promenade und dem schönen Strand von Llafranc entfernt und ist daher eine hervorragende Gelegenheit, eine zweite Residenz in einer der begehrtesten Städte der Costa Brava zu erwerben, in der Immobilien nur selten auf den Markt kommen. Die Villa genießt eine sonnige Südlage.

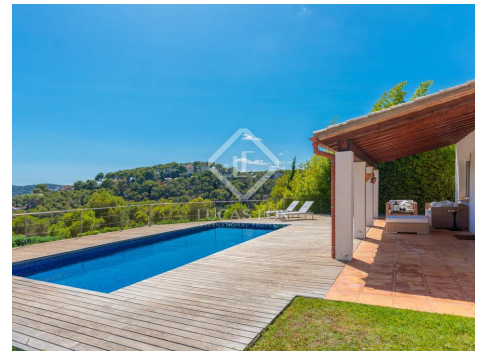
Das Haus ist wie folgt auf eine Etage verteilt:

Am Haupteingang befindet sich ein Wohnzimmer auf zwei Ebenen mit Zugang zu einer Veranda mit fantastischem Blick auf das Meer und die Bucht von Llafranc. Die Veranda bietet Zugang zum Garten und zum privaten Pool, der von Holzterrassen umgeben ist.

Das Haus bietet außerdem eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zum Sommer-Esszimmer, ein Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Meerblick, 2 Doppelzimmer mit Meerblick, die sich ein weiteres komplettes Bad teilen, und ein weiteres Schlafzimmer mit einem idealen eigenen Bad für Gäste.

Das Untergeschoss besteht aus einer großen Garage für mehrere Autos und dem Maschinenraum.

Der Garten ist mit automatischer Bewässerung ausgestattet.



lucasfox.de/go/cbr19946

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Personaleingang, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

€1,915,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 **3** **265m²** **1,100m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien