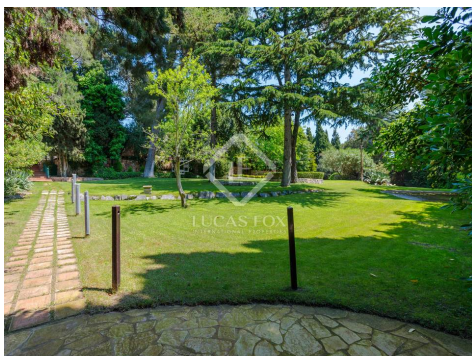


1.540.000 € Hotel - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer Hotel zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

13	6	1.209m <sup>2</sup>	9.309m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.540.000 € Hotel - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer Hotel zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>13</b>	<b>6</b>	<b>1.209m<sup>2</sup></b>	<b>9.309m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

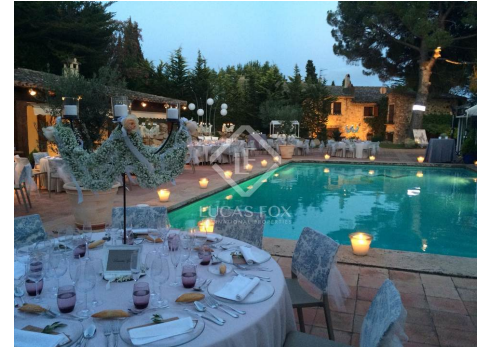
**Majestätisches, historisches Landgasthaus in bester Lage, nur wenige Gehminuten von den beliebten Stränden und geschäftigen Geschäften, Bars und Restaurants von Playa de Aro entfernt.**

Auf einem weitläufigen Grundstück in den bewaldeten Hügeln hinter der Stadt und dem Strand von Playa De Aro finden wir dieses herrliche Landhaus mit 13 Schlafzimmern zu verkaufen. Ursprünglich im 18. Jahrhundert erbaut und im Laufe der Jahre renoviert, liegt es inmitten von wunderschönen Gärten, in denen Hochzeiten stattfinden, mit einem großen Swimmingpool und einer großen überdachten Terrasse, auf der Bankette für bis zu 350 Personen abgehalten werden, ausreichend Parkplätze, 3 Brunnen und andere Terrassen Rund um das Haus und 34 Hektar Wald mit herrlichem Meerblick. Es ist leicht erreichbar, da es in der Nähe des Hauptstraßennetzes liegt und nur 1 km vom Stadtzentrum entfernt ist.

Diese historische Landgasthof verfügt über 9 Schlafzimmer und es gibt eine angrenzende 4-Zimmer-Wohnung mit eigener Küche, Wohnzimmer und 2 Bäder,

Das gesamte Anwesen strahlt puren Charme aus, mit Sichtmauerwerk, traditionellen Lehmbohlenfliesen und gewölbten Decken mit Holzbalken, mit Blick auf die Berge und herrlichem Meerblick vom Land hinter dem Grundstück.

Diese besondere Immobilie würde jeden ansprechen, der eine blühende Pension mit einem konsolidierten Kundenstamm in einem beliebten ganzjährigen Touristenziel wie Playa de Aro besitzen möchte. Darüber hinaus fungiert die Unterkunft als sehr erfolgreiche Hochzeitslocation, die ganzjährig ein solides Einkommen bietet.



[lucasfox.de/go/cbr8272](https://lucasfox.de/go/cbr8272)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Touristenlizenz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Aussicht, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.540.000 € Hotel - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer Hotel zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>13</b>	<b>6</b>	<b>1.209m<sup>2</sup></b>	<b>9.309m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien