

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montjuic, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Montjuic » 17007

5	3	392m²	1.168m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montjuic, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Montjuic » 17007

5 **3** **392m²** **1.168m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes, modernes Einfamilienhaus mit traditioneller Fassade, Garten, Pool und herrlichem Blick über das Tal von Sant Daniel bis zum historischen Zentrum von Girona, das 20 Gehminuten entfernt liegt.

Die Unterkunft bietet eine herrliche Aussicht auf das Tal Sant Daniel sowie auf die Kathedrale und das historische Zentrum von Girona, die Sie in nur 20 Minuten zu Fuß erreichen. Das Leben im Montjuic-Gebiet von Girona bietet die Ruhe und die schöne Aussicht auf das Landleben mit dem Komfort des Stadtlebens, nur wenige Minuten entfernt.

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen 1.168 m² großen Grundstück mit einem gepflegten Garten und einem schönen überdachten Poolbereich, Pinienbäumen und einer Terrasse über dem Haus mit herrlicher Aussicht.

Das moderne Haus wurde 2006 mit einer bebauten Größe von 392m² erbaut und ist auf 2 Etagen aufgeteilt. Im Erdgeschoss begegnen wir dem sehr geräumigen, hellen Wohn- und Esszimmer von über 60 m² mit raumhohen Schiebetüren zum Garten- und Poolbereich. Die Küche ist groß und sehr praktisch, mit einer attraktiven Frühstückstheke, einem separaten Hauswirtschaftsraum und Zugang zum Garten. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad.

Im Obergeschoss finden wir das ausgezeichnete Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein zweites Badezimmer und die 3 verbleibenden Doppelzimmer.

Ein gut ausgestattetes Familienhaus mit 5 Schlafzimmern, einem Pool und einer bezaubernden Lage in Girona.



lucasfox.de/go/cbr8351

Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke,
Balkon, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montjuic, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Montjuic » 17007

5	3	392m²	1.168m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien