

535.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	108m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

535.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	108m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Ausgezeichnete 112 m<sup>2</sup> große Wohnung komplett renoviert und mit einem Touristenschein in einer der besten Gegenden von Castelldefels.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug. Es verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsbereich und eine halboffene Küche. Es bietet auch zwei Doppelzimmer und zwei komplette Badezimmer mit Dusche, von denen eines besonders groß ist.

Es ist ein sehr sonniges Haus, da es nach außen gerichtet ist und sich in einer guten Höhe des Gebäudes befindet und hochwertige Oberflächen aufweist. Es ist ausgestattet mit Porzellanböden, Aluminium-Tischlerei mit Doppelverglasung, Hauptgasheizung mit Heizkörpern und Wechselrichter-Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer. Es hat auch Antennenbuchsen in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer, Einbaustrahler im ganzen Haus und glatte Wände.

Der Gemeinschaftsbereich verfügt über einen Tennisplatz, zwei Swimmingpools und einen Gartenbereich. Ein Parkplatz für ein großes Auto und ein Abstellraum sind im Verkaufspreis enthalten.

Die Wohnung ist 5 Minuten vom Strand entfernt, ganz in der Nähe des Flughafens, 25 km von Barcelona entfernt und sehr gut mit verschiedenen Bereichen von Barcelona und der Küste verbunden. Es liegt in einer ruhigen Wohngegend und in der Nähe eines Freizeitgebiets.



[lucasfox.de/go/gav24598](https://lucasfox.de/go/gav24598)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Domotikanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

535.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien