

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17834

9	5	632m²	28.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17834

9	5	632m²	28.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Haus aus den 70er Jahren mit Swimmingpool, Gästehaus, Tennisplatz und einzigartiger Aussicht, nur 2 km vom See entfernt.

Wir erreichen dieses imposante Anwesen, das in den 70er Jahren erbaut wurde, über eine von Zypressen gesäumte Auffahrt, die am alten Wachhaus von 60 m² und dem Poolhaus von weiteren 60 m² vorbeiführt. Alle Gebäude sind aus rotem Backstein gebaut, mit Kalksteinplatten kombiniert mit Sichtbeton.

Die über 28.000 m² großen Gärten bieten einen herrlichen Blick auf den Banyoles-See und einen wunderschönen Blick nach Süden. Die Unterkunft verfügt auch über einen Pool und einen Tennisplatz.

Das Haupthaus ist durch seine Nordfassade zugänglich, wo wir Parkplätze für zwei Fahrzeuge und die Eingangstür finden. Wir betreten den ersten Stock, während sich der Rest des Hauses eine Ebene tiefer befindet. In diesem ersten Stock, im Ostflügel, haben wir ein Schlafzimmer mit Bad, Ankleideraum und Balkon mit Aussicht, und im Westflügel die alte Master Suite mit zwei Schlafzimmern, einem Ankleideraum und einem Badezimmer.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Veranda entlang der gesamten Südfassade. Im Ostflügel des Hauses befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit zwei Bädern. Im Westflügel hingegen befinden sich das Esszimmer, die Küche, die Speisekammer, der Maschinenraum, der Wasserbereich und ein Serviceschlafzimmer.

Nach Verlassen der Veranda erreichen wir den Poolbereich mit einem Wachhaus mit Küche, Esszimmer und Hintereingang sowie einer Dusche und einem Bad für den Pool.

Am Ende des Gartens finden wir das alte Werkzeughaus und den alten Tennisplatz.



lucasfox.de/go/gir20742

Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Kamin, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany » 17834

9	5	632m²	28.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien