

4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 7815

5	4	335m²	4.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 7815

5 **4** **335m²** **4.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubende moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer und Touristenschein zum Verkauf in der Nähe von Cala Benirras, Ibiza.

Diese majestätische Villa wurde 2016 nach höchsten Standards erbaut und bietet außergewöhnlichen Komfort und exquisites minimalistisches Design sowie Ruhe, Privatsphäre und privilegierte Abgeschlossenheit. Dies ist ein wirklich atemberaubender Ort mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die berühmten Sommersonnenuntergänge auf Ibiza.

Das schlanke Design und die weitgehende Verwendung von Glas verbessern das Gefühl des Insellebens und sorgen dafür, dass nahezu jeder Raum die Aussicht genießen kann. Die schönen Außenbereiche machen das Beste aus dem berühmten Klima und der zentrale Fokus liegt auf dem Infinity-Pool und der Whirlpool-Terrasse, die von schönen gepflegten Gärten mit Oliven- und Zitronenbäumen umgeben sind.

Überdachte und nicht überdachte Terrassen eignen sich perfekt zum Unterhalten und Entspannen. Im Ess- und Grillbereich im Freien können Sie sich entspannen und den Sonnenuntergang beobachten. Sowohl die oberen als auch die unteren Etagen haben direkten Zugang zu den Terrassen mit verglasten Balustraden, um einen uneingeschränkten Blick zu gewährleisten, ohne aus dem Bett zu kommen.

Die Glastreppe führt in die untere Etage mit 3 Schlafzimmern sowie einem prächtigen Kinoraum und einem gut ausgestatteten Fitnessstudio.

Das Haus ist auf maximale Effizienz und Selbstversorgung ausgelegt und verfügt über Sonnenkollektoren, einen Generator und 2 Wasserzisternen. Es hat auch eine Osmoseanlage, die stilles oder sprudelndes Wasser produziert.

Das Anwesen verfügt über eine Touristenlizenz, die es sowohl als Investition als auch als Ferienhaus ideal macht.



lucasfox.de/go/ibz18156

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Solarpaneele, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 7815

5	4	335m²	4.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien