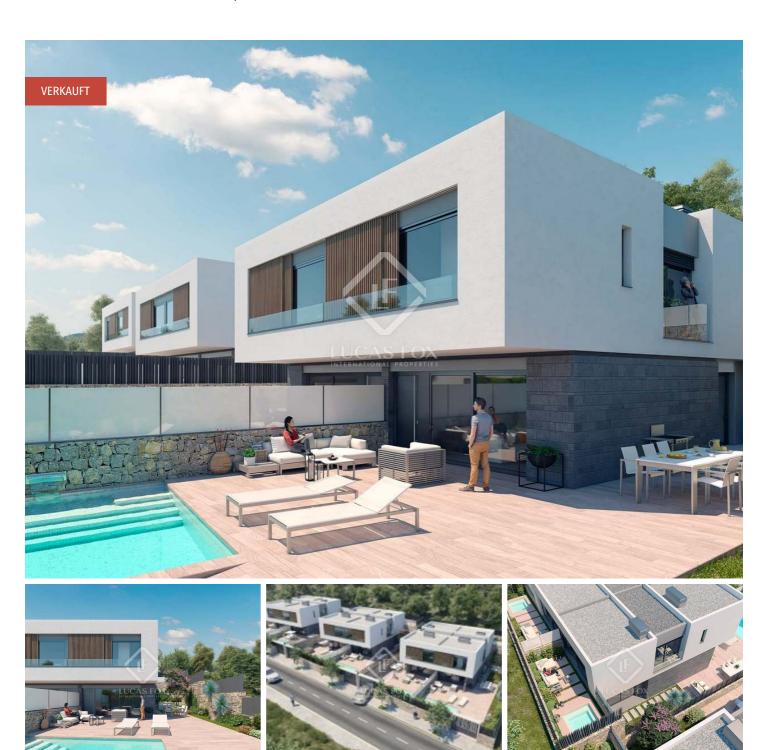


## **1.075.000 €** Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

3 4 200m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan





### **1.075.000** € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

3 4 200m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

#### **BESCHREIBUNG**

# Brandneue 3-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Ibiza, Teil eines luxuriösen Neubaus.

Eine außergewöhnliche Neuentwicklung von Luxusvillen auf Ibiza. Diese exklusive Villa erstreckt sich über 2 Etagen und bietet einen einzigartigen Lebensstil in exzellenter Lage, nahe dem Strand und eine 10-minütige Fahrt von Ibiza-Stadt entfernt.

Im Erdgeschoss öffnet sich ein großzügiges Wohn-Esszimmer zu einer eleganten Küche, die komplett mit Geräten von Bosch und hochwertigen Ausstattungen ausgestattet ist. Die große Terrasse und der Poolbereich sind vom Erdgeschoss aus zugänglich, ein wunderbarer Ort zum Entspannen und um das beneidenswerte Klima Ibizas zu nutzen.

Die Villa verfügt über 3 Doppelzimmer, die alle über ein eigenes Bad mit Designer-Ausstattung und hochwertigen Details verfügen. Ausgestattet mit der neuesten Audio- und Videotechnologie, einschließlich eines Jung eNet Home Systems, der Installation von Umgebungsgeräuschen mit einem Sonos-System und einer Glasfaserdatenerfassung, ist die Immobilie auf dem neuesten Stand der Technik. Ein Videoüberwachungssystem mit geschlossenem Kreislauf sorgt für Sicherheit und Sicherheit.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine Luxusvilla in Gehweite zum Strand von Ibiza zu erwerben.



#### lucasfox.de/go/ibz6681

Schwimmbad, Garten, Parkplatz,
Modernistisches Gebäude, Sicherheit,
Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem



## 1.075.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3 4 200m²** Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.