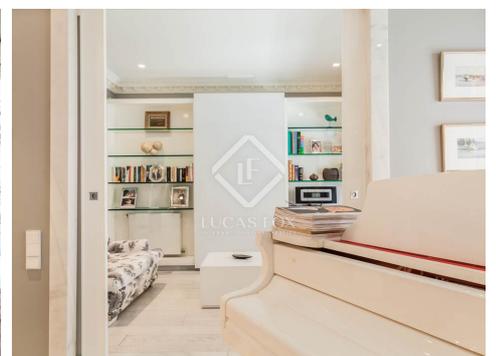


1.249.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.249.000 € Wohnung - Verkauft**

## **5 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**5**                      **4**                      **325m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Luxus-Apartment mit 5 Schlafzimmern zu verkaufen, in ausgezeichneter Lage im Herzen von Valencia, mit Balkon.**

Eine geräumige und elegante Halle begrüßt uns in diesem beeindruckenden Haus.

Das Wohnzimmer in hellen Farben und mit drei verschiedenen Räumen schafft eine gemütliche Atmosphäre, in der Sie die Zeit mit der Familie genießen können. In diesem Raum finden wir auch einen großen Balkon, der einen angenehmen Platz im Freien bietet.

Von der Halle aus, in die entgegengesetzte Richtung, finden wir die moderne Küche mit Geräten und luxuriösen Oberflächen. Wir haben auch einen technischen Raum und Zugang zu einer praktischen Innenterrasse.

In dem Teil, der zum Nachtbereich führt, haben wir eine schöne Gästetoilette. Das erste Schlafzimmer, das wir finden, verfügt über ein eigenes Bad und dient als komfortables Gästezimmer. Als nächstes haben wir das Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidebereich und einem beeindruckenden integrierten Badezimmer. Das Layout wird durch ein Büro, zwei Doppelzimmer und ein Badezimmer vervollständigt.

Das i-Tüpfelchen ist ein angenehmer Balkon mit Blick auf eine Fußgängerzone, auf der Sie das gute valencianische Klima genießen können.

Die hochwertigen Oberflächen zeichnen sich im gesamten Haus aus und lassen sich perfekt kombinieren, um eine komfortable und stattliche Umgebung zu schaffen. Hier macht sich die Arbeit des renommierten Innenarchitekten, der das Projekt durchgeführt hat, deutlich bemerkbar.



[lucasfox.de/go/lfv1388](https://lucasfox.de/go/lfv1388)

Terrasse, Portierservice, Aufzug,  
Marmorböden, Holzböden, Sicherheit,  
Heizung, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.249.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**5**                      **4**                      **325m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien