

1.610.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**186m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.610.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**186m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Luxuriöse, helle und geräumige 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einem eleganten Gebäude mit Fitnessstudio in der Calle Velazquez, Madrid

Dieses unglaubliche, nach außen gerichtete Apartment befindet sich in einem luxuriösen Gebäude in der Calle Velázquez, in der begehrten Wohngegend von Salamanca, mit einem Concierge-Service und einem ausgezeichneten Fitnessstudio. Das Anwesen wurde mit exquisitem Geschmack renoviert und empfängt Sie auf einer oberen Etage mit reichlich Tageslicht.

Der Tagesbereich besteht aus einem großen Esszimmer und einem geräumigen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit Blick auf die Calle Velázquez. Dieser Raum bietet auch eine voll ausgestattete offene Küche mit einem separaten Waschbereich mit Waschmaschine und Trockner sowie ein Gäste-WC.

Der Schlafbereich umfasst 2 Schlafzimmer mit jeweils einem eigenen Bad und Einbauschränken sowie ein Hauptschlafzimmer mit großen Fenstern, ein Doppelzimmer mit einem eigenen Bad und Einbauschränken.

Die Wohnung ist mit einer Heizung, einer Fußbodenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet, um Ihnen zu jeder Jahreszeit Komfort zu bieten.

Kontaktieren Sie uns, um diese luxuriöse Wohnung in bevorzugter Lage zu besuchen.



[lucasfox.de/go/mad15693](https://lucasfox.de/go/mad15693)

Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug,  
Tageslicht, Bodenheizung, Renoviert,  
Neubau, Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.610.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**186m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien