

1.800.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Sol » 28013

3	3	245m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.800.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Sol » 28013

3	3	245m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

**Fantastisches Penthouse mitten in der Gran Vía.
Umbauprojekt eines klassischen Gebäudes, kürzlich
fertiggestellt mit hochwertigen Materialien.
Beeindruckende 89 m² große Terrasse mit Blick über
Madrid.**

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein derart spezielles Penthouse an der Gran Vía in Madrid zu erwerben.

Dieses ca. 160 m² große Penthouse mit einer spektakulären 89 m² großen Terrasse bietet die wahrscheinlich beste Aussicht über die Stadt.

Der Käufer genießt eine brandneue Immobilie in einem vollständig renovierten Gebäude.

Der Raum wurde meisterhaft verteilt: Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und eine moderne Küche. Es ist zu beachten, dass es komplett nach außen ausgerichtet ist und dass alle Zimmer direkten Zugang zur Terrasse haben.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen großen Kleiderschrank.

Die Küche ist perfekt mit High-End-Geräten wie einem Weinkühlschrank ausgestattet.

Die Terrasse ist zweifellos so beeindruckend wie jedes derzeit auf dem Markt befindliche Objekt. Das fast 90 m² große Apartment umgibt die gesamte Wohnung und bietet einen Blick über Madrid von den Bergen der Sierra im Norden, Osten und Süden der Stadt. Diese Terrasse ist der ideale Ort, um den Sonnenuntergang zu genießen oder mit Familie und Freunden zu feiern.

Das Penthouse wird mit 2 Stellplätzen im selben Gebäude geliefert.

Das Gebäude verfügt über einen 24-Stunden-Concierge-Service, einen Fitnessraum unter der Kuppel mit einzigartiger Aussicht und einen Pool auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse.



lucasfox.de/go/mad21119

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Rollstuhlzugang, Personalaufzug, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

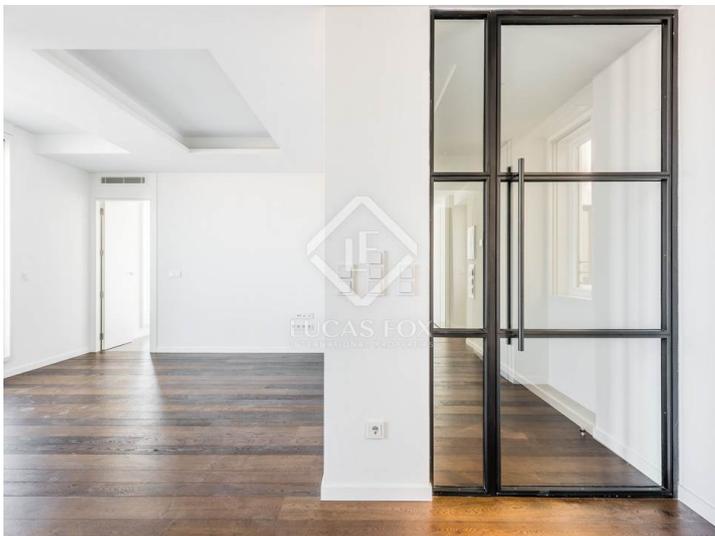
1.800.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Sol » 28013

3	3	245m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien