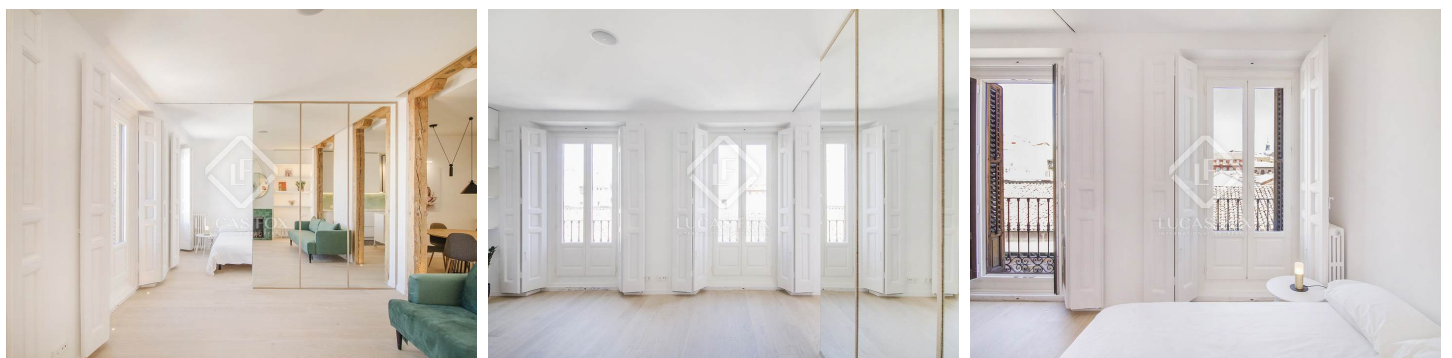


980.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28015

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
154m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

980.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28015

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
154m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Lucas Fox International Properties bietet Ihnen diese außergewöhnliche Wohnung in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1900 in der Gegend von Conde Duque im Viertel Universidad in Madrid.

Das Anwesen strahlt Modernität und Eleganz aus, mit hohen Decken, die eine Höhe von 3 Metern erreichen, und der ursprünglich restaurierten Holzkonstruktion des Gebäudes. Alle Zimmer der Wohnung sind nach außen ausgerichtet und verfügen über 3 Balkone mit Blick auf die Straße, freie Sicht und viel Licht. Das Anwesen verfügt über einen Portier, einen Aufzug und einen Abstellraum.

Das Projekt wurde von einem bekannten Architekturbüro durchgeführt, das jedes Jahr ausgezeichnet wird. Die Wohnung wurde individuell mit exklusiven und originellen Materialien und Strukturen gestaltet. Es wurde viel Sorgfalt und Mühe darauf verwendet, die Essenz der Materialien zu bewahren und sie mit neuen und originellen Elementen anzureichern.

Der Boden im ganzen Haus besteht aus warmem, hellem Holz mit breiten Lamellen, das treffend mit Mosaikfliesen vom Typ Zelige aus Marokko kombiniert wird und an den Wänden und Böden einiger Bereiche in warmen, glasierten und glänzenden Farben auf Bestellung entworfen und hergestellt wird einen Kontrast schaffen.

Die Beleuchtung wurde sorgfältig geplant, um den Räumen Komfort und Wärme zu verleihen. Aus der hintergrundbeleuchteten Bibliothek, Wandleuchten im Flur, LED-Streifen in der Küche, Arbeitsplatten und Möbeln, Designer-Hängelampen und als im Boden integriertes Element sorgt die Beleuchtung für eine außergewöhnliche Atmosphäre.

Die Aufteilung vermittelt ein Gefühl von Geräumigkeit und Unabhängigkeit zwischen den Räumen. Wir betreten einen geräumigen Flur mit abgerundeten Trennwänden aus Glas und Holz, eine offene Wohn-Esszimmer-Küche, 3 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gästebad am Eingang.

Es ist eine sehr vielseitige Immobilie, und im Wohnzimmer befindet sich eine Trennwand / ein Spiegel, der einen Raum schafft, der als Schlafzimmer oder Bürobereich genutzt werden kann.



lucasfox.de/go/mad25973

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

980.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28015

3 **2** **154m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien