

2.610.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 192m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ríos Rosas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Ríos Rosas »

2                    2                    162m<sup>2</sup>            192m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**2.610.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 192m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ríos Rosas, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Ríos Rosas »

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**162m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**192m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Dachwohnungen zum Verkauf in Ríos Rosas, Madrid**

Diese Penthouse-Apartments mit 2 oder 4 Schlafzimmern befinden sich im Herzen des Finanzviertels von Madrid. Dies ist eine zentrale, aber ruhige und angesehene Wohngegend, fernab vom Trubel der Stadt.

Sie sind Teil einer neuen Anlage, die außergewöhnliche Qualitätswohnungen in begehrter Lage mit Parkplätzen, Lagerräumen und exklusiven Gemeinschaftsbereichen wie Außenanlagen, Pool, Fitnessraum und Sauna bietet.

Diese modernen Häuser verfügen über geräumige Wohn- und Esszimmer, die auf eine große private Terrasse mit Pool und Blick auf die Stadt führen. Neben dem Wohnzimmer befindet sich eine moderne Küche. Der Nachtbereich auf der gegenüberliegenden Seite der Immobilie. Die verwendeten Materialien sind von sehr hohem Standard und die Innenausstattung ist elegant und durchgehend perfekt verarbeitet.

Ideale Stadthäuser für Familien aufgrund ihrer großzügigen Größe und Außenbereiche und eine interessante Investitionsmöglichkeit für die hervorragende Lage und Qualität der Oberflächen.



[lucasfox.de/go/mad8850](https://lucasfox.de/go/mad8850)

Terrasse, Schwimmbad, Garage,  
Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,  
Modernistisches Gebäude,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.610.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 192m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ríos Rosas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Ríos Rosas »

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>192m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien