

2.500.000 € Landhaus - Verkauft

## 6 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07749

|              |            |                           |                               |
|--------------|------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>1.500m<sup>2</sup></b> | <b>1.290.000m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan               | Grundfläche                   |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

**2.500.000 € Landhaus - Verkauft**

## **6 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Menorca**

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07749

|              |            |                           |                               |
|--------------|------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>1.500m<sup>2</sup></b> | <b>1.290.000m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan               | Grundfläche                   |

### BESCHREIBUNG

## **Landgut mit Pool und verschiedenen Nebengebäuden in idyllischer Hügellage auf Menorca zu verkaufen.**

Dieses wunderschöne Anwesen befindet sich auf einem Hügel in Es Migjorn Gran und bietet einen fantastischen Blick über die umliegende Landschaft. Das Anwesen besteht aus verschiedenen Gebäuden: dem Haupthaus, dem Bauernhaus, den Scheunen und den Nebengebäuden.

Das Haupthaus ist 643 m<sup>2</sup> groß und befindet sich auf einem 563 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das komplett renovierte Haus bietet großzügige Wohnbereiche, darunter eine Eingangshalle, einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer schönen Terrasse und eine Küche im Landhausstil. Es gibt 5 Doppelzimmer und ein Einzelzimmer mit 4 Badezimmern.

Draußen finden wir einen Swimmingpool und einen Grillplatz sowie einen praktischen Stauraum. Landwirtschaft und Viehzucht sind derzeit im Gange.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem beeindruckenden Landgut auf Menorca.



[lucasfox.de/go/men16837](https://lucasfox.de/go/men16837)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Renoviert, Kamin, Grill, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Verkauft

## 6 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07749

|              |            |                           |                               |
|--------------|------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>1.500m<sup>2</sup></b> | <b>1.290.000m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan               | Grundfläche                   |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien