LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MEN25932

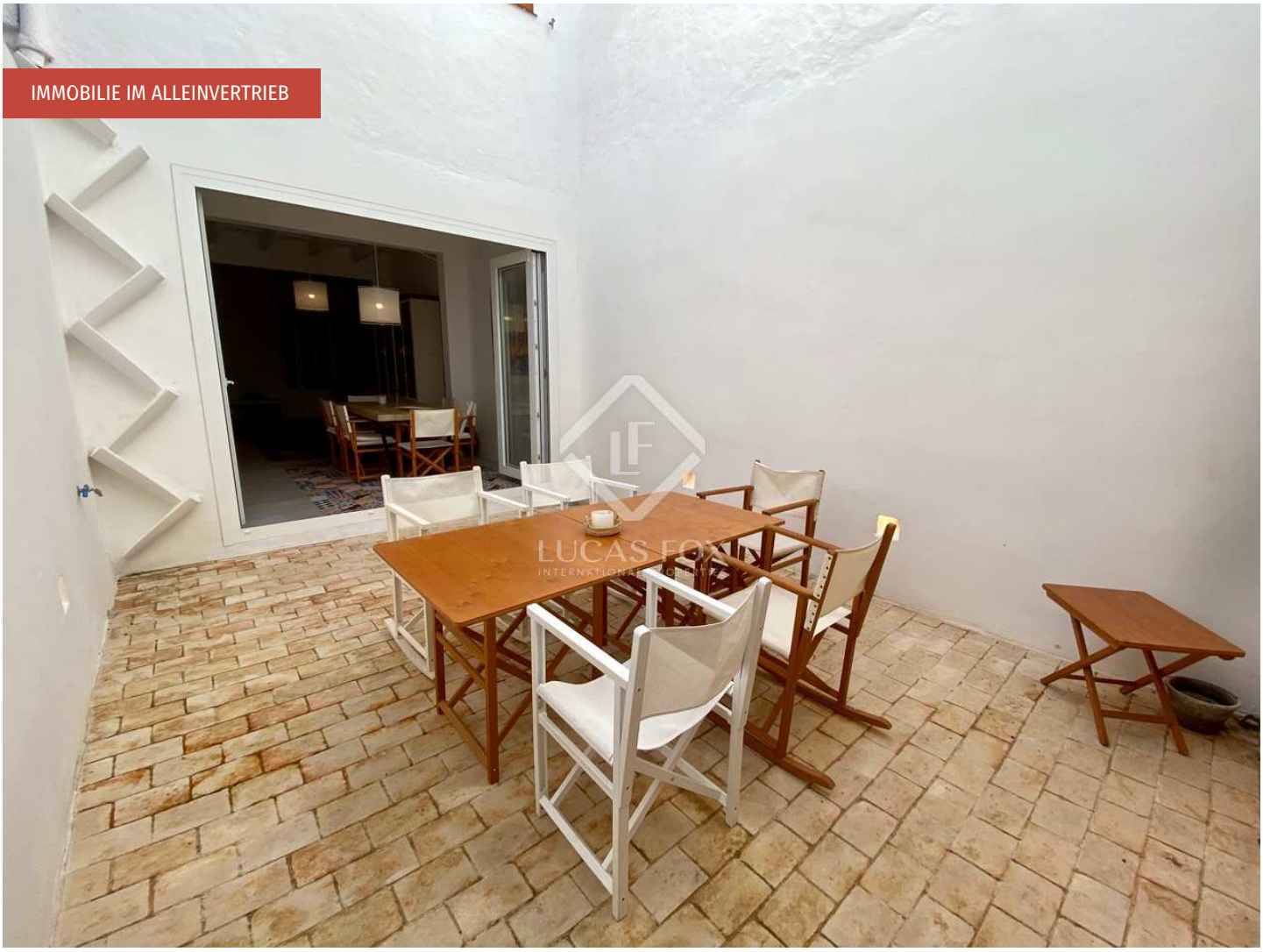
595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

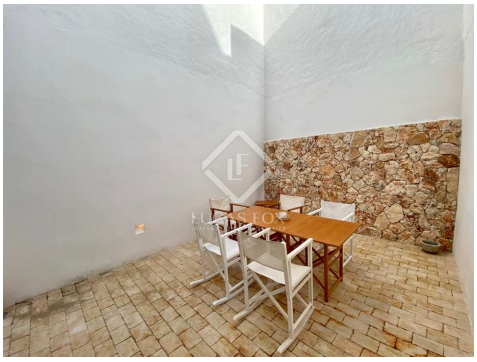
4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

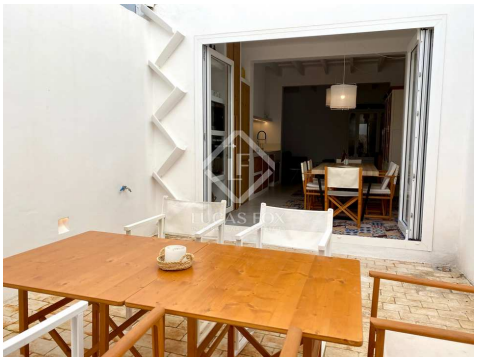
Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

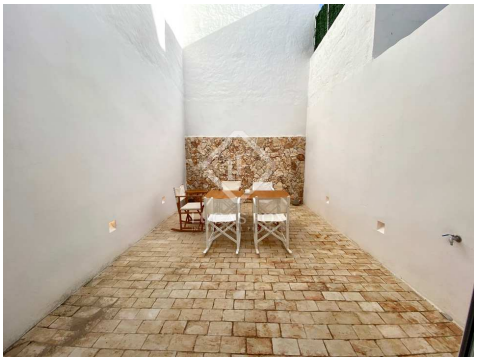
4	2	150m²	85m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB









Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	150m²	85m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Gemütliches, komplett renoviertes Haus in der Altstadt von Ciutadella de Menorca.

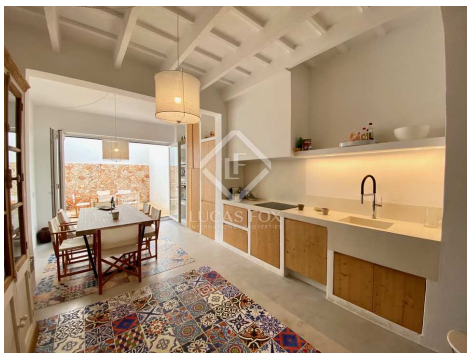
Schönes exklusives Haus von 150 m² mit 25 m² Terrasse und 6 m² Terrasse. Das Haus wurde kürzlich renoviert, wobei der Charme der alten Stadthäuser wie Holzbalken, Mosaikböden und traditionelle Schreiner- und Buntglasfenster erhalten blieb.

Im Erdgeschoss finden wir ein Eingangs- und Wohnzimmer, eine Halle mit Zugang zum ersten Stock, eine kleine Toilette unter der Treppe, eine zum Wohn- und Esszimmer offene Küche mit Mikrozementböden und Zugang zu einer charmanten 25 m² großen Terrasse .

Die Haupttreppe führt in den ersten Stock, wo wir ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und ein geräumiges Badezimmer finden.

Im zweiten Stock befinden sich die beiden anderen Doppelzimmer mit Dachschrägen, von denen eines Zugang zur Terrasse bietet. Alle Zimmer verfügen über Klimaanlage und Heizung.

Dieses helle Haus befindet sich in einer der besten Gegenden der Altstadt von Ciutadella und bietet Zugang zu allen notwendigen Dienstleistungen. Es ist ideal, um das ganze Jahr über zu leben und den Sommer zu verbringen.



lucasfox.de/go/men25932

Terrasse, Garten, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MEN25932

595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	150m²	85m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien