

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 139m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>139m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 139m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**4**                      **4**                      **231m<sup>2</sup>**            **139m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Wunderbare neue 4-Zimmer-Wohnung in einer exklusiven neuen Anlage mit Zugang zu unglaublichen Gemeinschaftseinrichtungen zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol.

Spektakuläre Neubauanlage im Herzen von Sotogrande bietet ein gesundes Landleben in modernen Häusern auf einem 18 Hektar großen Gelände mit üppigen Wald- und Radwegen. In dieser dörflichen Atmosphäre können die Bewohner ein Gemeinschaftsgefühl genießen und haben exklusiven Zugang zum benachbarten La Reserva Club mit all seinen Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie einem Shuttlebus-Service zum Clubhaus.

Zu den Einrichtungen gehören eine Vielzahl von Schwimmbädern für jedes Alter, ein Krocketplatz, ein Café und eine Gartenterrasse, ein Bar-Kino, ein Joggingpfad, ein Spielbereich, ein Fitnessraum, Pavillons mit Golfblick und eine grüne Fußgängerpromenade. In der Nähe befinden sich auch die schönen Strände der Costa del Sol, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Golf und vieles mehr. Sowohl Marbella als auch Gibraltar sind von hier aus gut zu erreichen.

Die Entwicklung bietet dieses Apartment mit 4 Schlafzimmern, das über Fußbodenheizung, Klimaanlage, viel Tageslicht und eine umlaufende Terrasse verfügt. Das moderne Haus wird zu einem Luxus, in dem Sie wohnen können. Das Anwesen verfügt außerdem über 2 Parkplätze und einen im Preis inbegriffenen Abstellraum.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/mrb18046](https://lucasfox.de/go/mrb18046)

Garten, Schwimmbad, Terrasse,  
Fitnessstudio, Parkplatz, Abstellraum,  
Aussicht, Heizung, Klimaanlage, Neubau

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 139m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**4**                    **4**                    **231m<sup>2</sup>**            **139m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse        Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien