1.070.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 500m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.070.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 500m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Attraktive Villa mit herrlichem Pool zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Mit touristischer Lizenz.

Auf einem sehr privaten, ebenen Grundstück in Sant Vicenç de Montalt, nur wenige Gehminuten vom Strand von Caldetes entfernt, finden wir diese wunderschöne Villa zum Verkauf. Mit einem wunderschönen Strandabschnitt, der nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist, sowie allen Annehmlichkeiten, Geschäften, Restaurants und Port Balís, bietet diese Villa ihren Besitzern die Möglichkeit, das Beste der Maresme-Küste zu genießen. Es hat auch eine touristische Lizenz.

Einer der Höhepunkte dieses Anwesens ist der schöne Garten im Zen-Stil mit einem großen Rasenstück, einem großen Grill-Essbereich und einer Pergola im balinesischen Stil sowie mehreren Chill-Out-Bereichen um den großen Salzwasserpool mit attraktiven Dekorationen Einzelheiten. Nachts lädt die Außenbeleuchtung zum Abendessen oder zum Trinken am Pool ein. eine Oase der Ruhe und Privatsphäre.

Beim Betreten der Villa sehen wir sofort, dass das Anwesen sehr gepflegt und geschmackvoll eingerichtet ist. Die Hauptetage der Villa bietet eine Eingangshalle mit Einbauschrank. Diese Halle führt zum geräumigen Wohn- und Esszimmer mit offener Küche und Schiebetüren zu einem sehr attraktiven Chill-Out- und Grillbereich und zum herrlichen Salzwasserpool. Auf dieser Ebene des Hauses befinden sich auch eine Gästetoilette, ein Waschraum und 2 Doppelzimmer mit Zugang zum Garten. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Dusche sowie einen begehbaren Kleiderschrank, während das andere einen Einbauschrank bietet.

Die erste Etage der Villa bietet eine große Schlafzimmersuite mit Dusche, Einbauschrank und Zugang zu einer großen Terrasse mit Chill-Out-Bereich und Meerblick. perfekt zum sonnenbaden oder lesen.

Das letzte Doppelzimmer mit Einbauschrank befindet sich im Erdgeschoss und ist ideal als Gästeunterkunft. Ein Fitness- und Chill-Out-Bereich, eine Bar und ein Spielezimmer (kleine Disco), ein Gäste-WC und ein Weinkeller vervollständigen diesen Erholungsbereich des Hauses.

lucasfox.de/go/mrs17862

Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.070.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 500m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Weitere Ausstattungsmerkmale der Villa sind ein Carport für 4 Autos, Klimaanlage, Gasheizkörper, Doppelverglasung, automatisches Gartenbewässerungssystem, ein Thermostat pro Etage und ein 24-Liter-Wasserdepot.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung dieser schönen Villa zu vereinbaren. Ideal als ständiger Wohnsitz oder beneidenswertes Ferienhaus mit mehreren Erholungsgebieten und einer großartigen Lage an der Maresme-Küste.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

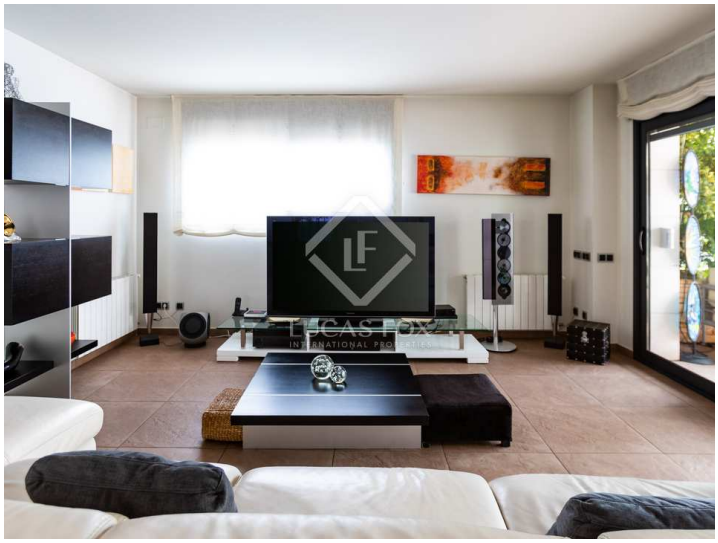
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.070.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 500m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien