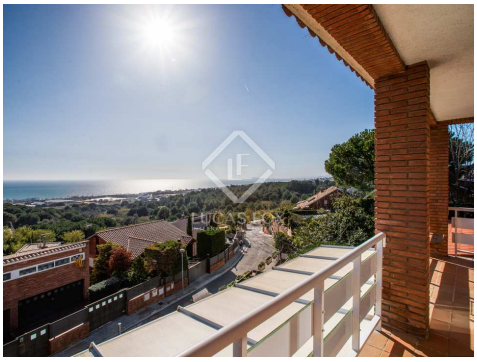
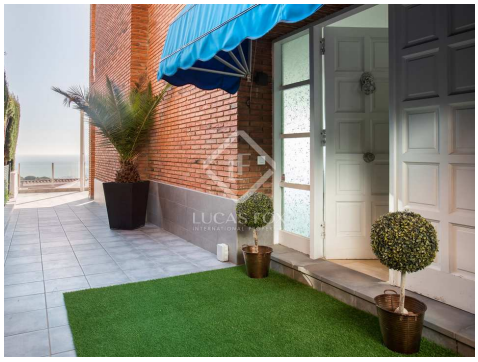
610.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

3	3	239m²	302m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

610.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

3	3	239m²	302m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein kürzlich renoviertes Haus mit herrlichem Meerblick und einem brandneuen Tauchbecken.

Dieses attraktive Anwesen bietet einen herrlichen Meerblick von Haus und Garten. Das 1992 erbaute Haus wurde 2018 von den jetzigen Eigentümern umfassend renoviert. Nach Südosten ausgerichtet ist es mit natürlichem Licht gefüllt.

Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen sowie eine Garage und einen Abstellraum auf Straßenebene. Im Erdgeschoss führt der Haupteingang zu einem offenen Wohn- und Esszimmer auf 2 Ebenen mit einem Kamin, einer Essbar und Türen zu einer überdachten Terrasse. Auf dieser Etage befinden sich auch die Küche und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer (formell 2 Schlafzimmer) mit einem Ankleideraum, einem Badezimmer mit Dusche und Zugang zu einer Terrasse, um die Aussicht zu genießen. Auf dieser Ebene befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, ein Doppel- und ein Einzelzimmer sowie ein Badezimmer mit Badewanne.

Draußen befindet sich der terrassenförmig angelegte Garten mit einem brandneuen Salzwasser-Tauchbecken, einem überdachten Essbereich im Freien, einem Grill und einem Hauswirtschaftsbereich auf der Rückseite des Grundstücks. Auf Straßenniveau befindet sich eine Garage für 2 Autos mit einem großen Zwischengeschoss zur Lagerung.

Die Unterkunft befindet sich in einer ruhigen Straße zwischen den Städten Premia de Dalt und Teià und bietet einen schnellen Zugang mit dem Auto zu beiden Städten. Der Strand und der Yachthafen von Premia de Mar sind nur 2 km entfernt und das Stadtzentrum von Barcelona erreichen Sie mit dem Auto in 25 Minuten.

Das Anwesen wäre ein fantastisches Zuhause für ein Paar oder eine kleine Familie oder als beneidenswerte zweite Residenz mit Blick auf das Mittelmeer.

lucasfox.de/go/mrs22497

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

610.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

3	3	239m²	302m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien