LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. SIT25493

780.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	221m²	521m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

780.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	221m²	521m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/sit25493

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Schönes Haus im mediterranen Stil mit Touristenlizenz zum Verkauf in der schönen Siedlung Los Viñedos in Sant Pere de Ribes.

Haus in der privaten Entwicklung von Los Viñedos. Die Entwicklung ist nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Sant Pere de Ribes und 5 Autominuten von Sitges entfernt. Es hat auch einen eigenen Club, Restaurants, Tennisplätze und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Die Gegend ist sehr gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen, mit vielen Bussen, die nach Barcelona, Sitges und zum Flughafen fahren.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, obwohl sich die meisten Zimmer im Erdgeschoss befinden, was es äußerst komfortabel und praktisch macht. Es genießt den ganzen Tag die Sonne und alle Zimmer im Erdgeschoss haben direkten Zugang zum Garten und Pool.

Beim Betreten des Hauses finden wir den Flur, der rechts zum großen Wohn- und Esszimmer mit Kamin und zur Küche führt, die mit der Garage und dem hinteren Bereich des Hauses verbunden ist. Auf der linken Seite haben wir zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und das Hauptschlafzimmer, mit einem eigenen Badezimmer und einem Ankleidezimmer.

Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse und einem Badezimmer. Das zweite Schlafzimmer ist geräumiger und offener, sodass es als Kinoraum, Spielzimmer, Büro usw. genutzt werden kann.

Der Garten ist pflegeleicht und verfügt über einen einladenden Bereich zum Sonnenbaden, einen Grill und einen Swimmingpool.

Ein geräumiges und sonniges Einfamilienhaus mit Zugang zum privaten Clubhaus und zum Gemeinschaftspool in begehrter Lage.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

780.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	221m²	521m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien