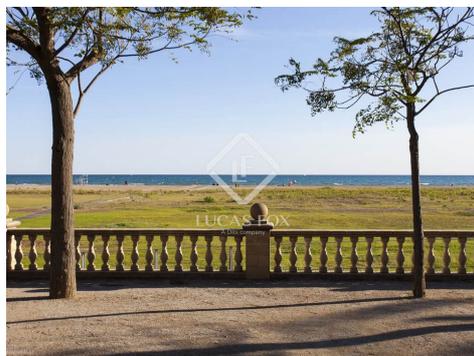


795.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7	4	400m²	600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7 **4** **400m²** **600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes, renovierendes Anwesen mit attraktiver Fassade in perfekter Lage gegenüber dem Strand, an der Strandpromenade in Vilanova I la Geltrú.

Freistehende, modernistische Villa mit einer schönen Fassade aus dem Jahr 1898, direkt am Meer in Vilanova I la Geltru, mit Blick auf den Strand und die von Palmen gesäumte Promenade, nur 10 Minuten von Sitges entfernt.

Diese ausgezeichnete Lage ist nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum, Restaurants, Bars und dem Bahnhof entfernt. Gleich um das Haus herum befindet sich ein großzügiger Garten mit einem großen Pool.

Das aktuelle Interieur bietet einen großzügigen Wohnbereich mit Terrasse, Küche, Bad und Servicebereich im Erdgeschoss. Die erste Etage bietet Platz für 5 Doppelzimmer und 2 Bäder. Die zweite Etage bietet einen großen Raum mit Zugang zur Dachterrasse, von der aus Sie einen spektakulären Meerblick genießen können. Dieses Layout würde von einigen Änderungen profitieren, um ein funktionales, modernes Zuhause zu werden.

Es ist ein großartiges Renovierungsprojekt für alle, die authentische Elemente wie die original großen Holzfensterläden und -fenster sowie die hohen katalanischen Gewölbedecken mit freiliegenden Holzbalken schätzen (derzeit über den Zwischendecken verborgen). Eine gute Renovierung würde ein zeitgemäßes Layout bieten und die Aufmerksamkeit auf diese charmanten ursprünglichen architektonischen Details lenken.

Ein sehr spezielles Anwesen in einer privilegierten Lage am Meer.



lucasfox.de/go/sit7978

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

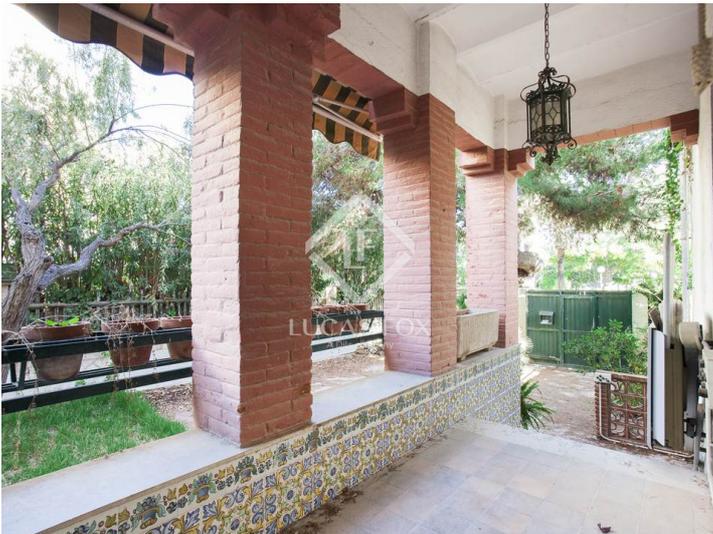
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

7	4	400m²	600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien