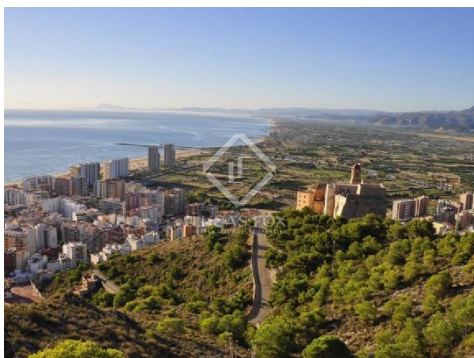


Preis auf Anfrage Grundstück - Verkauft

Grundstück zum Verkauf in Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46400

14.328m² **1.592m²**
Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Grundstück - Verkauft

Grundstück zum Verkauf in Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46400

14.328m² **1.592m²**
Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein Baugrundstück in zweiter Linie vom Strand in Cullera entfernt, ideal für Geschäfts-, Hotel-, Freizeit- oder Bürogebrauch. Ohne Begrenzung dessen, was gebaut werden kann und zu diesem Preis nur für eine begrenzte Zeit

Gewerbegrundstück mit allen verfügbaren Infrastrukturen in der zweiten Linie vom Strand von Cullera, ohne jegliche Hindernisse zu errichten.

Dieses fast 1.600 m² große Grundstück ist für die Nutzung des Dienstleistungssektors der 1. Klasse geeignet und könnte zum Bau einer Immobilie für Geschäfts-, Hotel-, Freizeit- oder Bürogebäude genutzt werden.

Es besteht die Erlaubnis, eine Immobilie mit bis zu 4 oder 9 Etagen zu errichten, wenn es sich um ein Hotel handelt. Die zulässige Konstruktion ist in keiner Weise eingeschränkt.

Es ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren oder Entwickler. Derzeit steht die Immobilie ohne Agenturgebühren zum Verkauf, jedoch nur für eine begrenzte Zeit. Die Bewertung des Grundstücks liegt unter 100 € / m², wenn das Gebäude die maximale Größe hat.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

lucasfox.de/go/val10869

Meerblick, Parkplatz, Innenliegend,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien