

€1,250,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46004

6 **3** **248m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€1,250,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46004

6 **3** **248m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Sehr helle und geräumige Duplex-Penthouse zum Verkauf mit einer privaten Terrasse in der begehrtesten Gegend von Valencia. Es umfasst einen Parkplatz im selben Gebäude.

Dieses exklusive Penthouse befindet sich in einem Gebäude mit Conciergeservice im strategischsten und begehrtesten Punkt von Valencia, in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen und nur wenige Schritte vom Flussufer des Turia entfernt, der perfekte Ort zum Spaziergehen und Sporttreiben.

Es ist ein sonniges Duplex-Penthouse mit einem 30 m² großen Balkon und 10 Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen und ein herrliches Gefühl von Ruhe und Wohlbefinden schaffen.

Es hat derzeit 6 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, erfordert jedoch eine komplette Renovierung und die Standard-Layout der Wohnung ermöglicht eine praktische und komfortable Verteilung, die an alle Arten von Bedürfnissen angepasst werden kann. Es hat auch ein Studio mit einer privaten Terrasse von 20 m², die direkt vom Wohnzimmer aus zugänglich ist.

Pläne für einen Renovierungsvorschlag für ein aktuelles und Designhaus stehen zur Verfügung. Mit dieser Renovierung erhalten Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Arbeitszimmer und der Terrasse, eine große Küche mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer und die Möglichkeit, 3 oder 4 Schlafzimmer zu haben. Außerdem beinhaltet der Preis einen Parkplatz im selben Gebäude.

Es ist eine exklusive Wohnung in einer sehr attraktiven Lage und ist ideal für diejenigen, die eine geräumige Wohnung suchen, die personalisiert und nachbearbeitet werden kann.



lucasfox.de/go/val11889

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Parkplatz, Aussicht, Balkon, Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

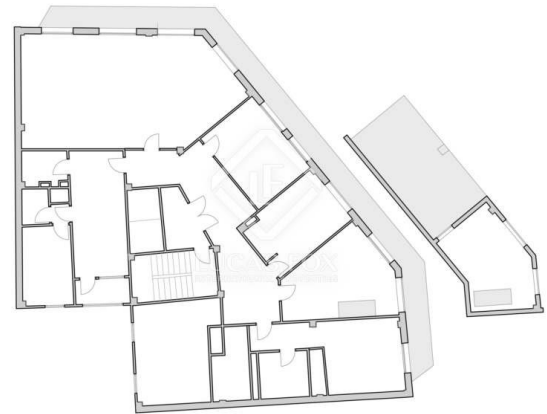
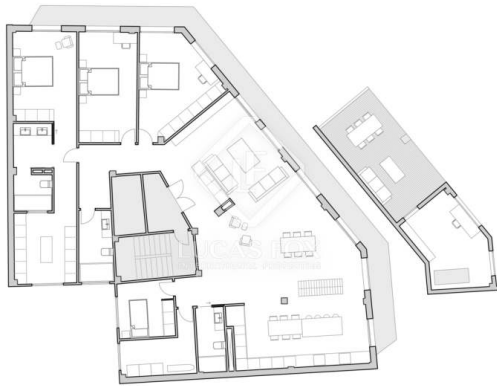
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€1,250,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46004

6 **3** **248m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien