545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » La Seu » 46003

3	2	165m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » La Seu » 46003

3	2	165m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Nagelneues Eigentum mit dem Garagenparken und Speichereinheit eingeschlossen. Eine wunderbare Gelegenheit, eine kürzlich gebaute Wohnung in der Altstadt von Valencia zu genießen.

Dies ist eine neu renovierte Wohnung mit Garage und zwei Abstellräumen im Verkaufspreis inbegriffen. Es hat eine bebaute Fläche von mehr als 162 Quadratmetern und befindet sich in der Altstadt von Valencia. Die Wohnung ist nach außen gerichtet, besonders hell, und befindet sich im zweiten Stock mit einem Aufzug. Das Anwesen ist in perfektem Zustand, frisch gestrichen, mit neu verlegten Marmorböden, lackierter Zimmerei und brandneuen Badezimmern.

Es handelt sich um ein Gebäude neueren Datums, das alle aktuellen Vorschriften für Isolierung, Wasser- und Schallschutz einschließlich der Konstruktion erfüllt.

Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Doppelzimmer, das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und einen Ankleidebereich. Alle Schlafzimmer haben lackierte Einbauschränke.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über 2 komplette Badezimmer, eine Lobby am Eingang, eine große Küche mit einem geräumigen Essbereich und ein großes Esszimmer von mehr als 50 Quadratmetern mit 2 getrennten Wohn- und Essbereichen, alle nach außen gerichtet, mit Fenstern mit Blick auf die Calle Historiador Chabás und die Calle La Unión.

Die Gemeinschaftsterrasse auf dem Dach ist ideal für die Nutzung, da es einen privaten Bereich zum Aufhängen von Kleidung zum Trocknen gibt. Unter den Oberflächen der Wohnung gibt es Marmorböden, weiße Holzarbeiten, Heizung mit Heizkörpern in allen Räumen mit Erdgaskessel, Vorinstallation einer Abluftklimaanlage. Es handelt sich um ein Gebäude in einer Fußgängerzone im Zentrum von Valencia, das nur für Anwohner zugänglich ist und nur wenige Nachbarn im Gebäude hat.

Diese Wohnung ist perfekt für eine Familie, die sich entschlossen hat, mit größtmöglichem Luxus und Komfort im Zentrum der Altstadt von Valencia zu leben und dabei die Atmosphäre und alle Freizeitmöglichkeiten zu genießen.

lucasfox.de/go/val20823

Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » La Seu » 46003

3	2	165m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien