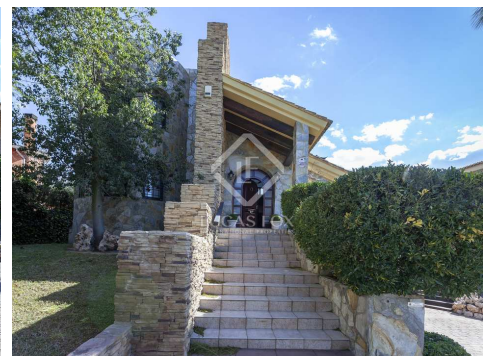
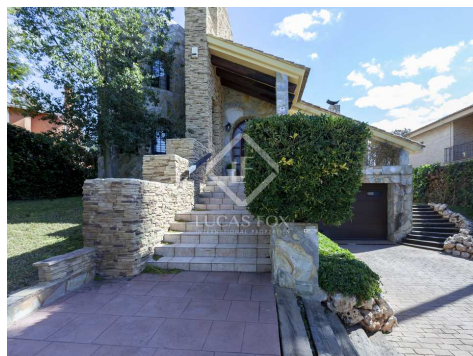


1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 400m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

|              |            |                         |                           |                        |                         |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>     | <b>3</b>   | <b>603m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>50m<sup>2</sup></b> | <b>400m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               | Terrasse               | Garten                  |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 400m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

|              |            |                         |                           |                        |                         |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>     | <b>3</b>   | <b>603m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>50m<sup>2</sup></b> | <b>400m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               | Terrasse               | Garten                  |

### BESCHREIBUNG

### Exklusive Villa mit 4 Schlafzimmern und Spielzimmer mit Pool und konsolidiertem Garten in sehr ruhiger Lage in Alfinach zu verkaufen.

In einer der ruhigsten Straßen von Alfinach finden wir dieses einzigartige Haus, das von einer beeindruckenden Mauer dominiert wird, die es in zwei Teile teilt und den Tagesbereich vom Nachtbereich trennt.

Über eine breite Treppe erreichen wir das Erdgeschoss, das über eine Terrasse und einen großen Raum mit doppelter Höhe verfügt, der den Wohn- und Essbereich einnimmt. Das Wohnzimmer hat direkten Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf die Skyline von Valencia und gekrönt vom Pool und Garten. Daneben befindet sich eine große, individuell gestaltete Küche mit Speisekammer und Waschküche. Ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer vervollständigen die Etage.

Eine Schiefertreppe mit handgeschnitztem Holzhandlauf führt in die obere Etage, wo sich ein als Billardzimmer eingerichtetes Wohnzimmer und daneben das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Whirlpool und Terrasse befinden. Privatgelände. Ein weiteres Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer vervollständigen diese Etage.

Das Untergeschoss hat eine große Garage mit Platz für mehr als drei Autos.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/val5916](https://lucasfox.de/go/val5916)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Grill, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 400m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Alfinach, Valencia

Spanien » Valencia » Alfinach » 46530

|              |            |                         |                           |                        |                         |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>     | <b>3</b>   | <b>603m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>50m<sup>2</sup></b> | <b>400m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               | Terrasse               | Garten                  |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien