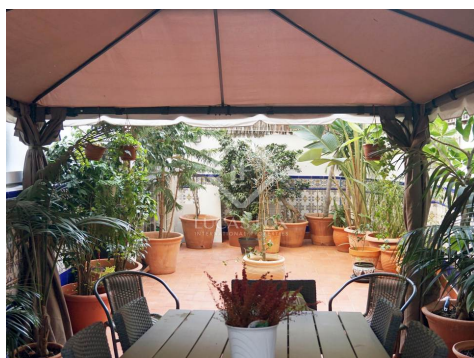


530.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

530.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Sonniges Apartment mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer wunderschönen privaten Terrasse und nach Südosten ausgerichteten Wohnbereichen.

Eine elegant renovierte Eingangshalle begrüßt uns in dieser Immobilie. Die Wohnung ist über den Wohnbereich erreichbar, der aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einem Arbeitszimmer besteht. Dieser Raum ist dank der 5 sorgfältig restaurierten Holzfenster mit Blick auf die von Bäumen gesäumte Straße mit Licht gefüllt.

Im Inneren befinden sich 2 Innenhöfe, die 2 Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer beleuchten. Im privatesten Teil des Hauses befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad, von dem aus man auf eine große Terrasse gelangt.

Das Anwesen ist in perfektem Zustand mit elegant restaurierten alten Fenstern und Türen. Der Holzboden wird mit farbenfroher Keramik kombiniert, wodurch das einzigartige Design der Residenz bereichert wird.

Alle Zimmer sind sehr geräumig, dank der Höhe zwischen den Etagen in diesem Gebäude, die zusammen mit viel Tageslicht ein wunderbares, luftiges Stadthaus mit einer hervorragenden Terrasse ergeben.



[lucasfox.de/go/val7080](https://lucasfox.de/go/val7080)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,  
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,  
Modernistisches Gebäude, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,  
Doppelverglasung, Bibliothek, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



530.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien