

900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Enorme Villa mit 6 Schlafzimmern mit Garten, Pool, Fitnessraum, Sauna und atemberaubender Aussicht auf Sagunto, Valencia, das Mittelmeer und die Hügel.

Diese herausragende Luxusvilla ist ideal für eine Familie, die einen Ort sucht, an dem Sie das Leben in absoluter Privatsphäre und Komfort genießen können. Es genießt eine sehr private Lage in der Gated Monte Picayo Gemeinschaft, weg von Nachbarn, mit Blick auf das Meer und grenzt an die natürliche Landschaft der Hügel.

Monte Picayo ist eine exklusive private Urbanisation mit 24/7 privater Überwachung mit nur einem bewachten Eingang. Das Hotel liegt am Hang mit herrlichem Blick über Sagunto, Valencia und die Küste, hier können Sie die privilegierte natürliche Umgebung der Sierra Calderona und das Mittelmeer genießen. Nur wenige Minuten entfernt finden Sie eine Vielzahl von Restaurants und alle Arten von Dienstleistungen, darunter ein medizinisches Zentrum, Caxton College, eine der besten britischen Schulen, befindet sich nur 5 Minuten entfernt in Puzol und die Villa ist in der Nähe von Golfplätzen, Reitanlagen und viel mehr.

Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien im klassischen Kolonialstil erbaut und verfügt über 4 Ebenen. jeder mit seinem eigenen Zweck.

Der Eingang zum Haus befindet sich auf der obersten Etage und diese Ebene besteht aus einer Eingangshalle, die zu einer Bibliothek mit einem Büro führt. Hier finden wir separate Apartments mit Küche, ein Schlafzimmer und einen Servicebereich. Dieser Teil des Hauses kann für Besucher oder Service-Familie gewidmet sein.

Eine Etage tiefer geht es in den Wohnbereich mit einem großen Wohnzimmer, luxuriösem Esszimmer und Loungebereich mit Kamin, Kinoraum, Spiel- und Billardräumen mit Piano, herrschaftlicher Küche, Gäste-WC, großer Sommerterrasse mit Springbrunnen und eine Lounge im Freien, alle mit herrlicher Aussicht.

Auf der nächsten Ebene befindet sich der Schlafbereich mit 5 geräumigen, einzigartigen Schlafzimmern, jedes mit Einbauschränken und großen Badezimmern. Einer von ihnen ist das Hauptschlafzimmer mit einem erstaunlichen Badezimmer aus Macael-Marmor und einem Oberlicht, eine herrliche Aussicht direkt vom Bett, Lese- und Frühstücksbereich und eine große private Terrasse.



[lucasfox.de/go/val9718](https://lucasfox.de/go/val9718)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Aufzug, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Spielplatz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Grill, Einbauschränke, Balkon, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**900.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia**

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die unterste Ebene ist ein Sommerunterhaltungsgebiet. Hier finden wir den Weinkeller, Sommerküche und Wohnzimmer, Sauna, Fitnessraum und Duschen. Hier ist der Ort, wo das Haus mit der Garten- und Poolzone verbunden ist.

Der schöne Garten bietet verschiedene Freizeitbereiche auf verschiedenen Ebenen verteilt. Es gibt einen Grillplatz, einen herrlichen Poolbereich und ein Baumhaus für die Kinder. alle mit herrlicher Aussicht. Es wäre möglich, einen privaten Fronton, Padel oder Tennisplatz auf dem unteren Gartenabschnitt zu installieren.

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich auf dem oberen Teil des Hügels und bietet atemberaubende Ausblicke von jedem Niveau und jeder Terrasse des Hauses, außerdem hat sie Zugang zum Dach, wo wir eine erstaunliche Aussichtsplattform mit 360 Ansichten über Sagunto, Valencia, Mittelmeer finden Meer und die Berge.

Ein wirklich herausragendes Anwesen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien