

2.000 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.000 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Ciudad de las Ciencias**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46013

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**204m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**14m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **4-Zimmer-Unterkunft mit einer Terrasse mit spektakulärer Aussicht, zu vermieten in einem Gebäude mit beheiztem Pool und Fitnessraum. Beinhaltet Garagenplatz.**

Dieses dreistöckige Penthouse befindet sich in der Nachbarschaft der Stadt der Künste und Wissenschaften, einer der aufstrebendsten Gegenden der Stadt. Es bietet einen wunderschönen freien Blick auf die Strände, die Felder und im nördlichen Bereich der Liegenschaft die Stadt.

Das Anwesen erstreckt sich über 3 Etagen und ist komfortabel und funktional eingerichtet. In der unteren Etage betreten wir direkt das Wohn- und Esszimmer, ein sehr geräumiges Zimmer mit Zugang zur Terrasse mit Panoramablick südöstlich von Valencia. Dann gibt es ein Badezimmer, einen Abstellraum von 3,5 m<sup>2</sup>, die Küche mit großem Essbereich für 6 Personen und den Waschbereich mit Waschmaschine und Trockner.

Wir erreichen den ersten Stock über eine Treppe. Hier finden wir 2 sehr helle Schlafzimmer mit je einem Ausziehbett und einem Studiertisch. Darüber hinaus hat man ein eigenes Bad. Diese Etage wird durch ein weiteres Badezimmer und ein Schlafzimmer mit einem Schlafsofa ergänzt, das derzeit als Büro genutzt wird.

Die zweite Etage beherbergt das große 60 m<sup>2</sup> große Hauptschlafzimmer mit einem Kingsize-Bett, schrägen Decken, einem großen Fenster mit Panoramablick und einem eigenen Bad mit Whirlpool.

Dieses Apartment mit Marmorböden und Warm- / Kaltluft-Klimakanälen ist ein moderner und funktionaler Raum, in dem das Leben zum Vergnügen wird. Darüber hinaus befinden sich im Erdgeschoss des Gebäudes ein beheiztes Hallenbad und ein Fitnessstudio sowie ein Garagenstellplatz. Die Gemeindegebühren sind im Preis inbegriffen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser exzellenten Wohnung in der Stadt der Künste und Wissenschaften.



[lucasfox.de/go/valr18449](https://lucasfox.de/go/valr18449)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Hallenbad, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

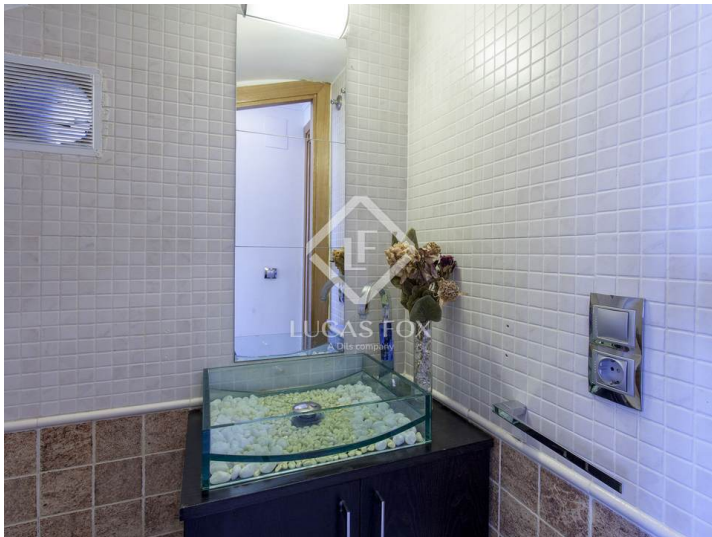
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.000 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Ciudad de las Ciencias**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46013

**4**                    **3**                    **204m<sup>2</sup>**            **14m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien