

2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	2	170m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
170m² Gebäudeplan
15m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschönes 170 m² großes Anwesen mit einer schönen Terrasse an einem der besten Orte im exklusiven Viertel Pla del Remei in einem wunderschönen, perfekt erhaltenen Modernista-Gebäude.

Dieses exklusive Haus befindet sich in einem wunderschönen Modernista-Gebäude aus dem Jahr 1920, perfekt erhalten und mit gepflegten Gemeinschaftsbereichen. Es befindet sich an einem der besten Orte im Viertel Pla del Remei, neben dem Mercado de Colón und auch ganz in der Nähe der wunderschönen Gärten des Flusses Turia.

Die Wohnung wurde komplett renoviert, mit einem praktischen und funktionalen Design und hochwertigen Materialien, während die architektonischen Elemente der Zeit, wie die hohen Decken und die wunderschönen Formteile in mehreren Räumen, erhalten geblieben sind.

Das Anwesen profitiert von einem praktischen Layout. Wir treten durch einen großen Flur ein und finden rechts zwei große Doppelzimmer mit einem großen Einbauschränk. Beide haben Zugang zu einem schönen Balkon, von dem aus wir den wunderschönen und emblematischen Mercado de Colón betrachten können. Ein komplettes Badezimmer mit Dusche dient diesen beiden Schlafzimmern, während es als Gästebad genutzt werden kann.

Links vom Flur führt ein breiter Korridor zu zwei weiteren Schlafzimmern: dem Hauptschlafzimmer mit großem Kleiderschrank und eigenem Bad sowie einem weiteren Einzelzimmer mit kleinem Dachboden, ideal für Kinder.

Auf der Rückseite der Wohnung und nach Osten ausgerichtet befindet sich der Tagesbereich, der sehr angenehm und hell ist.

Das große Wohnzimmer hat hohe Decken und beeindruckende Formteile, die perfekt erhalten sind, sowie zwei große Säulen und ein riesiges Fenster von Wand zu Wand, von dem aus wir auf eine angenehme Terrasse zugreifen können. Die Terrasse hat eine rechteckige Form und ist groß genug für einen Tisch mit Stühlen und eine Sonnenliege, um die angenehme Morgensonne und das großartige Klima der Stadt zu nutzen.



lucasfox.de/go/valr25178

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Marmorböden,
Modernistisches Gebäude, Renoviert,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	2	170m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neben dem Wohn- und Esszimmer befindet sich die Küche mit Essbereich und Zugang zu einer praktischen Galerie, in der sich ein Waschbecken und eine Gästetoilette befinden.

Das gesamte Anwesen verfügt über hohe Decken mit originalen Zierleisten, Marmorböden in hellen Farbtönen, Doppelverglasung sowie Wärme- und Schalldämmung, motorisierte Jalousien, individuelle Heizung durch Heizkörper und Klimaanlage in allen Zimmern.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4 **2** **170m²** **15m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien