

€3,000 pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten

## 6 Schlafzimmer Dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€3,000 pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten

## 6 Schlafzimmer Dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

**6** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**289m<sup>2</sup>** Baugröße  
**30m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Das Anwesen hat eine sehr gute Lage im Herzen von Valencia, in der privilegierten Nachbarschaft von Sant Francesc. Es verfügt über eine luxuriöse Qualitätsrenovierung sowie eine spektakuläre Terrasse.**

Beim Betreten des Grundstücks finden wir eine spektakuläre ethnische Skulptur in der Halle, die einen großen Einbauschränk hat.

In der unteren Etage, der Halle folgend, haben wir auf der rechten Seite ein Büro voller Regale, ideal zum Lernen mit natürlichem Licht. Das Wohn- und Esszimmer ist recht geräumig und die großen Fenster bieten viel Tageslicht für viel Tageslicht. Die Küche ist komplett mit Geräten aller Art ausgestattet. Auf dieser Etage befindet sich auch das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eingebautem Ankleidezimmer. Unter der Treppe befindet sich ein Gästebad.

Im zweiten Stock haben wir vier weitere Doppelzimmer, alle nach außen gerichtet und mit Tageslicht. Es umfasst auch ein komplettes Badezimmer und Zugang zu einer spektakulären Terrasse mit einem Liegenbett und einem Tisch für acht Personen.



[lucasfox.de/go/valr25663](https://lucasfox.de/go/valr25663)

Terrasse, Portierservice, Aufzug,  
Hohe Decken, Holzböden, Tageslicht,  
Gemeinschaftsterrasse,  
Modernistisches Gebäude, Außenliegend,  
Begehrter Kleiderschrank,  
Doppelverglasung, Einbauschränke,  
Eingerichtete Küche, Grill, Heizung,  
Klimaanlage,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel  
Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€3,000 pro Monat Dachwohnung - Zu Mieten

## 6 Schlafzimmer Dachwohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

**6**                    **3**                    **289m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien