

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36993

6	6	170m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36993

6	6	170m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eindrucksvolle Strandvilla zum Verkauf in der begehrtesten Gegend von Pontevedra mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Rías Baixas.

Diese Villa befindet sich in einer sehr privilegierten Lage in der Gegend von Rías Baixas in Pontevedra.

Von allen Etagen und Zimmern genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf die Küste der Rías Baixas. Die Räume verteilen sich auf 3 Etagen und sind alle perfekt ausgerichtet, um den Panoramablick auf das Meer zu genießen. Es gibt mehrere Terrassen, von denen aus Sie diese unglaubliche Lage noch mehr genießen können.

Das Haus hat einen einfachen direkten Zugang zum Strand sowie weitläufige private Gärten mit gepflegten Rasenflächen, versteckten Ruhezeiten, ruhigen Essbereichen im Freien und schattigen Bereichen unter den schönen Palmen sowie natürlichen Wasserfontänen.

Das Erdgeschoss des Hauses bietet ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein weiteres Wohnzimmer, eine Bibliothek, ein Spielzimmer und eine Galerie. Alle Zimmer bieten einen Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Die erste Etage beherbergt den Schlafbereich, bestehend aus einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum, einem weiteren Doppelzimmer mit eigenem Bad und 2 weiteren Doppelzimmern, die sich ein Bad teilen.

Das Erdgeschoss verfügt über eine schöne Sommerküche mit einem Ofen im traditionellen Stil, eine Bar, einen Weinkeller, eine Küchenzeile, eine Lounge, einen typisch galizischen "Lareira" -Kamin und einen Essbereich mit direktem Zugang zum Pool und zum Garten. Es gibt ein zusätzliches Gästezimmer mit Bad.

Es gibt drei verschiedene Wege zum Strand, zwei über die Rampe für Fahrzeuge und Boote und eine direkt zum Sand.

Bitte beachten Sie, dass die Unterkunft über die aktuellen Zertifikate und Unterlagen der Xunta de Galicia verfügt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Immobilie zum Verkauf in einer wunderschönen natürlichen Umgebung.



lucasfox.de/go/vig14452

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Solarpanele, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36993

6	6	170m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien