

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>4.587m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>4.587m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Schönes 4-Zimmer-Haus mit einer Kapelle und einem großen Garten zum Verkauf in Meis, Pontevedra.**

Diese charmante Unterkunft mit 4 Schlafzimmern bietet eine große Privatsphäre, umgeben von schönen Gärten und einer 4 Meter hohen Steinmauer. Trotz der ruhigen Umgebung ist das nächste Dorf nur eine 5-minütige Autofahrt entfernt und die nächsten Strände erreichen Sie in 15 Minuten.

Ursprünglich in den 1800er Jahren erbaut, wurde das Haus 2006 komplett umgebaut und befindet sich jetzt in sehr gutem Zustand mit hochwertigen Oberflächen. Das aus Stein erbaute Haus hat einen rustikalen Charme und bietet durch seinen Südost-Aspekt den ganzen Tag fantastisches Tageslicht.

Im Erdgeschoss befinden sich das separate Wohn- und Esszimmer, die Wohnküche, die Master Suite und das Gäste-WC.

Es gibt 2 weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad im ersten Stock sowie eine Lounge, die in ein weiteres Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Dieser Abschnitt bietet Gewölbedecken mit Himmelslichtern.

Die untere Etage bietet einen Raum, der ideal als Spielzimmer, Büro, Abstellraum oder kleines Arbeitszimmer geeignet ist.

Neben dem Haupthaus verfügt das Anwesen über 2 Nebengebäude, von denen eines als Sommerküche mit fantastischem Grillplatz genutzt wird und das andere die Maschinen- und Waschküche ist. Es gibt auch eine kleine Kapelle, die alle von schönen Gärten umgeben sind, darunter ein Gemüsegarten und Weinreben.



[lucasfox.de/go/vig17112](https://lucasfox.de/go/vig17112)

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Holzböden, Parkplatz, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



**675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36637

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>4.587m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien