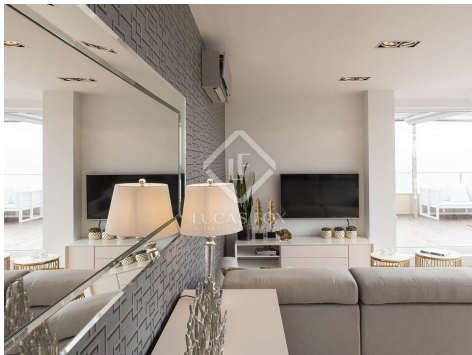


790.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 145m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36970

3	2	250m²	145m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

790.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 145m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36970

3 **2** **250m²** **145m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Penthouse zum Verkauf in der Gegend von Portonovo, Galicien, mit einzigartigem Grundriss, herrlichem Meer- und Bergblick, nur wenige Meter vom Strand Canelas entfernt.

Dieses fantastische Penthouse mit einer privaten U-förmigen 145 m² großen Terrasse mit Meerblick befindet sich in der Gegend von Portonovo und ist ein einzigartiges Stück in der Gegend.

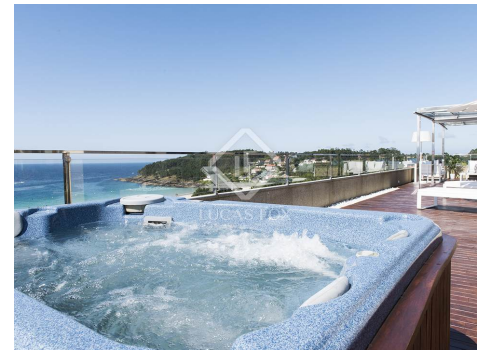
Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2008 und bietet hochwertige Oberflächen und Materialien sowie eine gute Wohnlage, nur wenige Meter vom wunderschönen weißen Sandstrand von Canelas entfernt.

Es profitiert von einer guten Orientierung mit seiner privaten U-förmigen Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf die Strände Silgar, Areas, Caneliñas und Canelas bietet, ganz zu schweigen von natürlichem Tageslicht aus der Morgenzeit und den wunderschönen Sonnenuntergängen.

Wenn Sie das Penthouse betreten, werden Sie von einer Eingangshalle begrüßt, die Zugang zu allen Bereichen bietet. Sie haben die Küche mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Das offen geschnittene Ess- und Wohnzimmer bietet direkten Zugang zur privaten U-förmigen Terrasse. Die Terrasse verfügt über eine Massivholztterasse aus Iroko, einen Außenwhirlpool für drei Personen, einen Grill aus Edelstahl, eine Außendusche, Steinpflanzgefäße mit abwechslungsreicher Vegetation und automatischer Bewässerung sowie eine Pergola aus Edelstahl mit verglastem Dach und hellen Markilux-Markisen und gespannter Plane zum Abdecken eine Fläche von ca. 50 m². Ganz zu schweigen von der atemberaubenden Aussicht. Die Gartenmöbel sind von Gandía Blasco mit weißem Nautikleder.

Im Schlafbereich finden Sie zwei Schlafzimmer in Doppelgröße und ein Bad, komplett möbliert und nagelneu mit hochwertigen Materialien und sehr sorgfältigem Design.

Das Anwesen verfügt auch über zwei Parkplätze mit zwei Abstellflächen von 25 m², die Platz für bis zu vier Autos bieten.



lucasfox.de/go/vig21928

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

790.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 145m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36970

3	2	250m²	145m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Diese Immobilie eignet sich für Familien oder Paare, die Sommerferien in dieser Gegend verbringen möchten, oder für Investoren, die sie während der gesamten Hochsaison als Touristenwohnung vermieten möchten, da sie eine der gefragtesten Sommerferien in Galicien ist.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

790.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 145m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36970

3 **2** **250m²** **145m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien