

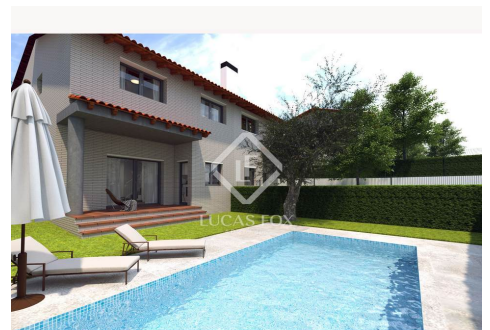
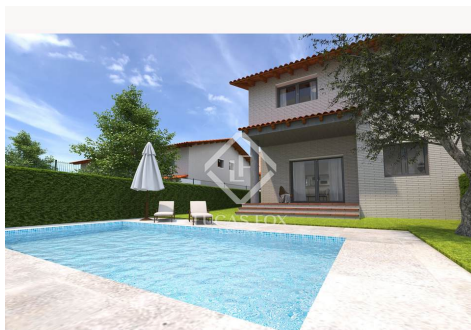
240.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

Q2 2021	4	3	155m ²	234m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Verkauft



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

240.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

4-Zimmer-Haus mit optionalem Pool und Garten und spektakulärem Meerblick zum Verkauf in einem Neubau im Viertel Trecarroques in Cunit.

Neugebautes Haus von 212 m² in einer neuen Wohnanlage im Viertel Trecarroques, umgeben von viel Grün und nur wenige Minuten vom Zentrum von Cunit und Cubelles und seinen Stränden, 10 Minuten von Vilanova i la Geltrú, 15 Minuten von Sitges und 30 Minuten von entfernt Barcelona.

Das Haus bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und verfügt über die modernsten Energieeffizienzsysteme, darunter Luftwärme für die Klimatisierung des Hauses und Warmwasser sowie ein externes Wärmedämmsystem aus doppelten Wänden mit Polyurethan, PVC-Außenschreinereiarbeiten von höchster Qualität mit Wärmedämmung von 5 Kammern, Vordächern und Dächern mit Wärme- und Schalldämmung und Sicherheitseingangstür. Sowohl das Äußere als auch das Innere profitieren von den besten Materialien.

Das Haus hat eine weiße Backsteinfassade und ist auf 3 Etagen verteilt. Wir betreten das Erdgeschoss, das eine Garage, ein großes Wohnzimmer mit Zugang zur Veranda und einen privaten Garten mit Pool (optional für € 15.000), eine große Küche und eine Toilette hat.

Das Obergeschoss verfügt über 4 Schlafzimmer, von denen eines das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein weiteres Badezimmer ist. Alle Schlafzimmer sind Doppelzimmer. Im Untergeschoss befindet sich ein 60 m² großer Mehrzweckraum.

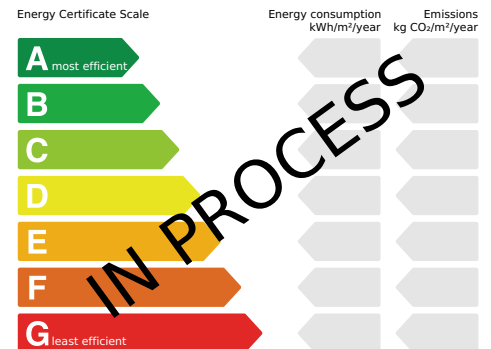
Einige zusätzliche Ausstattungsmerkmale sind Fußböden und Badezimmerwände aus Feinsteinzeug, hochwertige Innenausstattung, maßgefertigte weiß lackierte Küchenelemente, hochwertige Badezimmermöbel und weiß lackierte Innentüren. Alle Zimmer sind nach außen ausgerichtet und bieten den ganzen Tag über Tageslicht.

Ideal für Familien oder Investoren, die die Merkmale und die Lage genießen möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/vil16169

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Solarpanele, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

240.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien