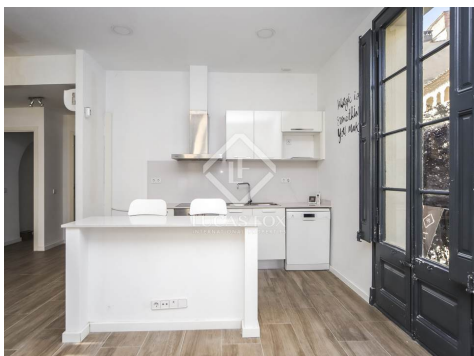


210.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**81m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**210.000 € Wohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**81m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

## **Komplett renovierte Wohnung in einem stattlichen Gebäude im Zentrum von Vilanova i la Geltrú.**

Diese 93 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im ersten Stock eines stattlichen Gebäudes in einer privilegierten Gegend im Zentrum von Vilanova i la Geltrú. Alle Dienstleistungen sind in unmittelbarer Nähe. Das Gebäude wurde komplett renoviert und umfasst nur zwei weitere Häuser.

Beim Betreten dieser schönen Wohnung werden wir von einem großen Wohnzimmer mit Balkon und Fenster empfangen, das mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche mit Frühstückstheke verbunden ist. Im Nachtbereich führt ein Flur zu drei Doppelzimmern. Darüber hinaus bietet das Apartment ein Badezimmer mit Dusche und Bildschirm sowie eine Waschküche.

Auf dem Dach befindet sich eine schöne 43 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse, die mit nur einem anderen Anwesen geteilt wird und Aussicht bietet.

Die Wohnung verfügt über einen Warmwasserboiler und hat die gesamte Elektroinstallation bereit, um Klimaanlage-Splits zu installieren. Das Anwesen profitiert auch von einem geringen Verbrauch an elektrischer Heizung und Sonnenkollektoren für Energieeffizienz.



[lucasfox.de/go/vil20366](https://lucasfox.de/go/vil20366)

Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,  
Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

210.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2**                      **1**                      **81m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien