

750.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 3 286m² 689m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	286m²	689m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern, Pool, Garage und Solarium zum Verkauf in einer exklusiven Gegend von Vilanova i la Geltrú.

Beeindruckende freistehende Villa, sehr hell und geräumig, erbaut im Jahr 2017 mit großartigem Geschmack und hochwertigen Oberflächen auf einem 700 m² großen Grundstück. Es befindet sich in einer der exklusivsten und ruhigsten Gegenden von Vilanova i la Geltrú, 10 Minuten vom Strand entfernt und in der Nähe des Vilanova Tennis Club und aller Dienstleistungen.

Das Erdgeschoss des Hauses lädt uns ein, durch eine angenehme und geräumige Eingangshalle einzutreten, die zu einem sehr großzügigen 40 m² großen Wohn- und Esszimmer mit Kamin führt. Auf derselben Etage befindet sich eine geräumige und moderne Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Die Küche bietet Zugang zu einer Veranda und dem Pool. Wir verlassen die Küche und finden eine Gästetoilette und ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad.

Breite, sehr helle Treppen führen uns in die obere Etage.

Im Obergeschoss finden wir einen Treppenabsatz, der uns Zugang zu zwei Doppelzimmern mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zum Balkon gibt, der das Haus umgibt. Ein Doppelzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird, vervollständigt die Gestaltung des Obergeschosses.

Draußen finden wir einen großen Swimmingpool und einen Solariumbereich. Dieser Bereich ist mit Steinzeugböden und weißen Steinen im Gartenbereich ausgestattet.

Die Garage ist geräumig und bietet Platz für ein großes Auto. Im Keller finden wir auch alle Maschinen für die Sonnenkollektoren, Kessel und Motoren der Klimaanlage. Im Eingangsbereich der Garage ist Platz für 2 weitere Autos.

Auf der Rückseite des Hauses finden wir einen Grillplatz und einen Gemüsegarten.

Das Haus liegt 5 Minuten von Sitges, 20 Minuten vom Flughafen und 35 Minuten von Barcelona entfernt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/vil24602

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Solarpaneele, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **286m²** **689m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien