

575.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43717

8	6	440m²	165.848m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

575.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43717

8	6	440m²	165.848m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes Landhaus mit 3 Etagen, mit Pool und 16 Hektar Obstbäumen und privatem Wald.

Das Bauernhaus stammt aus dem 16. Jahrhundert und wurde komplett restauriert und mit allem Komfort ausgestattet. Es verfügt über große Schlafzimmer, Gärten mit Olivenbäumen und einen eigenen Wald.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Vom Haupteingang aus haben Sie Zugang zu einem geräumigen Atrium mit hoher Decke, das von den Innenbalkonen der beiden oberen Stockwerke aus gesehen werden kann. Es gibt auch ein großes Wohnzimmer mit Kamin für die kälteren Monate, es hat auch eine Zentralheizung im gesamten Bauernhaus. Die Küche verfügt über einen großen Frühstücksbereich und direkten Zugang zum Garten, wo Sie Gemüse, feine Kräuter und Obst der Saison sammeln können. Das Erdgeschoss hat auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett mit eigenem Bad und eine separate Toilette. Auf den oberen Ebenen befinden sich die restlichen sieben Schlafzimmer und vier Badezimmer. Einige der Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad, andere über einen eigenen Balkon.

Außerhalb des Grundstücks genießen wir einen Panoramablick über das Tal und die Berge. Hier finden wir einen Grillplatz, einen großen Swimmingpool und einen Whirlpool mit Platz für fünf Personen.

Das Bauernhaus verfügt über einen eigenen Brunnen mit einer Tiefe von 230 Metern für Trinkwasser und einen 6.000-Liter-Tank sowie ein System von Sonnenkollektoren zur Stromerzeugung für den Pool und den Whirlpool sowie für das Warmwasser im Haus.

Der Bauernhauskomplex ist eingezäunt und verfügt zu Ihrer Sicherheit und Ihrem Komfort über ein Alarmsystem im Innen- und Außenbereich. Das Anwesen befindet sich in der Nähe vieler Sehenswürdigkeiten und Unterhaltungsmöglichkeiten, nur eine kurze Autofahrt von den fantastischen Sandstränden von Calafell, dem Themenpark Port Aventura oder den Cava-Kellern in der Umgebung entfernt.



lucasfox.de/go/vil25376

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Solarpanele, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

575.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43717

8	6	440m²	165.848m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien