

275.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **119m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

275.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
119m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Moderne brandneue Wohnung in einem Gebäude direkt am Meer, komplett nach außen mit einer großen Terrasse. Eine großartige Gelegenheit für seine exklusiven Funktionen und Lage.

Die Wohnung befindet sich an der Promenade von La Mota de Sant Pere in Cubelles, einer Küstenstadt in der Region Garraf. Es ist eine sehr ruhige Fußgängerzone, und die Unterkunft verfügt über einen doppelten Zugang, um mehr Sicherheit zu bieten: eine erste Tür mit einem Zugangscode, der zum Gemeindegelände führt, und eine zweite Tür, die zum Gebäude selbst führt, und eine große Halle mit Aufzug .

Im Erdgeschoss finden wir eine ideale Halle, um Besuche in Privatsphäre zu besuchen, ohne dass der Rest des Hauses im Blick ist. Als nächstes gibt es ein helles, vollständig offenes Wohnzimmer, in dem der Wohn- und Essbereich perfekt unterschieden werden kann. Letzteres bietet Zugang zu einer Terrasse mit ausreichend Platz für Gartenmöbel. Von der Terrasse aus haben wir einen unglaublichen seitlichen Blick auf das Meer und den Gemeinschaftsbereich, eine ideale Umgebung, um sich zu entspannen und die Aussicht zu genießen oder Treffen mit Familie und / oder Freunden zu genießen.

Die Küche kann durch den Flur oder durch einen geräumigen Eingang vom Wohnzimmer aus betreten werden, wodurch ein halboffener Raum entsteht, der geräumig ist und beide Räume verbindet. Die Küche besteht aus schönen und funktionalen Möbeln, die sehr nützlich sind, um alle Arten von Utensilien zu platzieren, die mit einer Arbeitsplatte aus schwarzem Marmor versehen sind. Darüber hinaus ist es mit einem Keramikfeld ausgestattet und hat auch Zugang zur Terrasse.

Als nächstes führt der Flur zum Nachtbereich, wo es zwei Einzelzimmer und ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein modernes vierteiliges privates Badezimmer mit Badewanne gibt. Alle Schlafzimmer sind nach außen gerichtet und bieten einen Seitenblick auf den Strand. Dieser Bereich hat auch ein komplettes dreiteiliges Badezimmer mit Dusche.

Das Anwesen bietet hochwertige Oberflächen und Design, Parkettboden, doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen, verbrauchsarme Heizung mit Wärme- und Kältepumpe, Sonnenkollektoren sowie Gasheizung durch Heizkörper, Dusch- und Badgitter, Keramikfeld, Alarm, sichere Tür und Video-Gegensprechanlage.



lucasfox.de/go/vil26110

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Spielplatz, Solarpanele, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

275.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **119m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Das Anwesen verfügt über einen großen, sehr komfortablen Abstellraum, da es sich direkt neben dem Parkplatz befindet und Platz für ein Auto bietet. Es verfügt auch über einen fantastischen Gemeinschaftsbereich mit Pool, Padel-Tennisplatz und direktem Zugang zum Strand und zur Promenade.

Hervorragende Eigenschaften, die dieses Apartment ideal machen, um das ganze Jahr über zu leben oder einen angenehmen Urlaub zu verbringen, an einem Ort, der für sich selbst spricht und uns einlädt, uns mit dem Meer zu verbinden und in Harmonie zu sein.

Kurz gesagt, ein einzigartiges und besonderes Zuhause für die ganze Familie.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

275.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **119m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien