

3.500.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5	8	1.098m²	5.975m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

3.500.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5	8	1.098m²	5.975m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Umgeben von einer wunderschönen Bergkulisse mit Blick auf das Meer lädt diese Villa zum Entspannen in ihrem gepflegten Garten mit Bäumen und frischer Bergluft ein.

Dieses Landgut mit der Atmosphäre eines katalanischen Hauses im Masía- oder Provence-Stil befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Zagaleta zwischen dem Süd- und Nordeingang und bietet den Bewohnern einen sehr bequemen Zugang. Es befindet sich in einer sehr hohen Lage mit direktem Blick auf "La Concha" und das Mittelmeer. Dieses Anwesen taucht uns in eine rustikale Provence-Atmosphäre ein, umgeben von Vegetation und Naturlandschaft.

Es wurde vom jetzigen Eigentümer, einem niederländischen Architekten im Jahr 2000, mit einem persönlich gestalteten Layout entworfen.

Das Erdgeschoss besteht aus einem sehr großen Wohnzimmer mit einem großen Kamin aus cremefarbenem Rohstein. Dieser Raum ist offen in verschiedene Bereiche wie Bibliothek, Arbeitszimmer und Esszimmer unterteilt. Weiter geht es mit einer Küche im Landhausstil, einer Speisekammer und einer Gästetoilette. Der linke Flügel führt in zwei Familienzimmer und die Master Suite. Alle mit eigenem Bad und Ankleide.

Auf dieser Ebene finden wir auch eine Garage für drei Autos sowie den Maschinenraum und auf der ersten Ebene gibt es einen eigenständigen Personalbereich mit einem Schlafzimmer, Bad, Küchenzeile und Wohnzimmer. Draußen am Garten befindet sich ein Poolhaus mit eingebautem Grill, Dusche und WC.

Die erste Ebene verfügt über ein sehr geräumiges Zimmer mit einem Badezimmer, das einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet.

Die untere Ebene besteht aus einem Abstellraum, einem Weinkeller und einer typisch spanischen Bodega-Bar sowie einem Unterhaltungsraum mit Schlafzimmer. In dieser unteren Ebene befindet sich das winzige Hallenbad mit Jetstream, das sich perfekt zum Trainieren und Verbessern Ihres Schwimmniveaus eignet. Im rechten Flügel befindet sich ein weiterer Abstellraum, eine Waschküche und ein Kleiderschrank.

Das Haus selbst und die Innenausstattung erfordern eine gute Renovierung, um an die Bedürfnisse und Anforderungen eines neuen Eigentümers angepasst zu werden, der sich entscheidet, dieses großartige Anwesen zu erwerben.



lucasfox.de/go/zag24415

Meerblick, Schwimmbad, Parkplatz,
Bodenheizung, Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

3.500.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavis » La Zagaleta » 29679

5	8	1.098m²	5.975m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Ruhe dieses Hauses, sein Panoramablick und die natürliche Umgebung machen es zu einer Oase innerhalb der begehrtesten Entwicklung der Costa del Sol.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de