

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5 5 3.141m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5 5 3.141m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

BESCHREIBUNG

Erbaut auf einem herrlichen Südgrundstück von 3.141 m² mit Blick auf die Mittelmeerküste. Diese Villa ist ein perfektes Einfamilienhaus oder Ferienort, einfach zu verwalten und gut proportioniert. Es bietet ein hohes Maß an Privatsphäre und Sicherheit.

Schönes gemütliches Haus im andalusischen Kolonialstil und die perfekte Größe, um einen idyllischen Urlaub zu genießen oder das ganze Jahr über zu wohnen. Die herrliche Ausrichtung nach Südosten bietet einen bezaubernden Blick auf das Meer und eines der üppigsten und grünsten Täler von La Zagaleta.

Beim Betreten werden wir von einem geräumigen Eingang begrüßt, der uns zu einem charmanten Hauptwohnzimmer mit Kamin führt. In demselben zentralen Bereich des Hauses finden wir ein schönes Büro mit viel Licht und einen Wohnbereich mit einem großen Fenster, das einen schönen entspannenden Blick auf das Meer und den Garten bietet, als wäre es ein großes gerahmtes Gemälde Mitte des Raumes.

Der rechte Flügel besteht aus einer großen modernen, offenen Küche mit einem informellen Esszimmer mit direktem Zugang zu zwei großen Terrassen: eine nicht überdachte und eine mit Essbereich und Grill.

Im linken Flügel befindet sich der Gästebereich, der aus zwei Schlafzimmern besteht, die jeweils über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer verfügen.

Die zentrale Treppe führt uns in den ersten Stock, in dem sich das Hauptschlafzimmer befindet, mit einem eigenen Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie einem großen Ankleidezimmer. Die Terrasse bietet Blick auf das Meer und die für die Entwicklung typische üppige Vegetation. Auf derselben Etage befindet sich ein elegantes Büro.

In der unteren Etage befindet sich ein Freizeitbereich mit einem Billardtisch, einem Kinoraum sowie einer Bar und einem Ruhebereich mit direktem Zugang zum Garten. Auf derselben Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Ankleideraum sowie ein Wäscherbereich mit Küchenecke. Als Ergänzung dazu finden wir ein kleines Fitnessstudio und eine Sauna. Diese Etage bietet den perfekten Raum, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.



lucasfox.de/go/zag24416

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool,
Garage, Tageslicht, Marmorböden,
Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin,
Heimkino, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5	5	3.141m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche

Im Keller finden wir den Installationsraum sowie einen Lagerraum mit der Möglichkeit, ihn in einen Keller umzuwandeln.

Die Villa verfügt über eine Garage für zwei Autos sowie einen überdachten Parkplatz im Freien mit Platz für zwei weitere Autos. Hervorzuheben ist der große und gepflegte Garten mit Pool und Whirlpool.

Die gesamte Villa verfügt über eine Klimaanlage und Heizung, individuelle Alarmer in jedem Fenster und Überwachungskameras, die rund um das gesamte Haus installiert sind.

Darüber hinaus bietet es eine schöne Außenbeleuchtung, die durch Zonenbewegungssensoren aktiviert wird.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

5 5 3.141m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de