

12.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 355m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

12.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 355m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu erbaute, moderne Villa zum Verkauf auf einem der höchsten und privilegiertesten Grundstücke in Südlage mit Panoramablick auf das Mittelmeer, die afrikanische Küste, Gibraltar, die Berge und den Golfplatz La Zagaleta.

La Zagaleta, 10 Minuten von Puerto Banús und Marbella entfernt, ist der perfekte Ort, um das Leben an der Costa del Sol zu genießen.

Diese moderne Villa ist komplett mit exquisitem Geschmack eingerichtet und kombiniert helle, offene Räume mit hochmodernen Einrichtungsgegenständen, um ein spektakuläres Zuhause zu schaffen.

Darüber hinaus umfasst der ausgezeichnete Außenbereich einen Pool und einen exquisiten Garten, in dem Sie wunderbar entspannen und das beneidenswerte Klima, für das die Gegend bekannt ist, optimal nutzen können.

Der Eingang zu diesem spektakulären Haus ist bereits beeindruckend. Sobald wir die Tür öffnen, werden wir von einer doppelt hohen Halle mit Treppen auf beiden Seiten und direktem Blick auf das Meer begrüßt. Als nächstes haben wir Zugang zum Hauptwohnzimmer mit freiem Blick auf den Pool und den Garten mit dem Meer im Hintergrund, was uns das Gefühl gibt, auf einem Luxusboot zu sitzen, das direkt mitten im Mittelmeer hängt.

Der linke Flügel besteht aus einem Fernsehzimmer und zwei Gästezimmern, die jeweils über ein eigenes Bad und entsprechende Terrassen verfügen. Im rechten Flügel finden wir die Gästetoilette, eine luxuriöse und moderne Küche mit allen möglichen Details und Einrichtungen sowie ein offenes Esszimmer. Alle sind von einem Panoramablick auf das Meer und die Berge der Serranía de Ronda umgeben. In diesem Flügel befindet sich ein großer formeller Speisesaal, in dem Sie die reichhaltige andalusische Küche der Region genießen können.

Wir gehen über Treppen oder den Aufzug in den ersten Stock. Dieser Boden ist ebenfalls in zwei Flügel unterteilt. Der linke Flügel bietet ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine offene Terrasse. Das beeindruckende Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum befindet sich im zentralen Bereich dieser Etage. Der rechte Flügel beherbergt ein weiteres großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer offenen Terrasse mit Blick auf das Meer, von wo aus Sie den Sonnenuntergang über der Serranía de Ronda betrachten können.



lucasfox.de/go/zag24967

Meerblick, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

12.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 355m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Wenn wir in die Tiefe gehen, finden wir den Höhepunkt dieser Villa. Dieser außergewöhnliche Raum umfasst ein Personalapartment mit offener Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gästebad. Es hat auch ein Gästearpartment mit einer Küchenzeile, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und zwei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad sowie ein beeindruckendes Büro mit einem Sitzbereich und zwei Arbeitsplätzen.

Auf derselben Etage befindet sich der Freizeitbereich mit eigenem Kinoraum, Designer-Weinkeller, großem Innenpool, Whirlpool, Sauna, Türkischem Bad, Duschen, Bar und Ruhebereich sowie einem voll ausgestatteten Fitnessraum. alle mit freiem Blick auf das Meer und die Berge. Dieser Raum ist perfekt, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.

Der Garten verfügt über einen Chiringuito mit Grill, Ruhebereich und Essbereich im Freien. Neben dem großen Pool bietet es auch einen Whirlpool im Freien. Die Villa wird durch eine Garage für 5 oder 6 Autos sowie einen Außenparkplatz mit Platz für mehrere Autos ergänzt.

Die gesamte Villa verfügt über Materialien von höchster Qualität mit einem Hausautomations- und Sicherheitssystem, wie man es von einem solch luxuriösen Haus erwarten kann.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

12.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa mit 355m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de