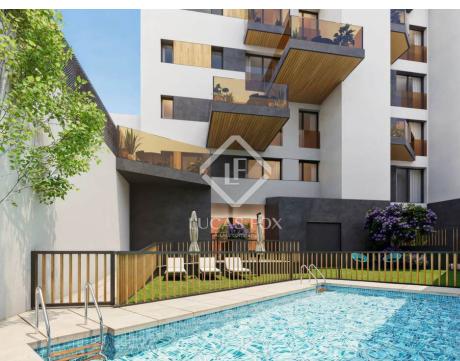


Preis ab 693.350 € New development

Alejandro Ferrant Wohnungen, Arganzuela, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arganzuela, Madrid mit einem Preis ab 693,350 €, 6 Wohnungen verfügbar

Q4 2025	6	2 & 3	73m ²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 693.350 € New development

Alejandro Ferrant Wohnungen, Arganzuela, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arganzuela, Madrid mit einem Preis ab 693,350 €

Alejandro Ferrant liegt in einer ruhigen Straße im Viertel Delicias (Arganzuela) und ist ein Neubauprojekt mit nur 12 nach außen ausgerichteten Häusern, das für diejenigen konzipiert ist, die einen komfortablen, hellen und modernen Lebensstil in Madrid suchen.

Das Gebäude zeichnet sich durch eine schlichte und elegante Architektur mit klaren Linien, Glasgeländern und großen Fenstern aus, die das natürliche Licht maximieren. Jedes Haus wurde sorgfältig entworfen, um den Platz optimal zu nutzen, mit funktionalen Grundrissen, privaten Terrassen und hochwertigen Oberflächen.

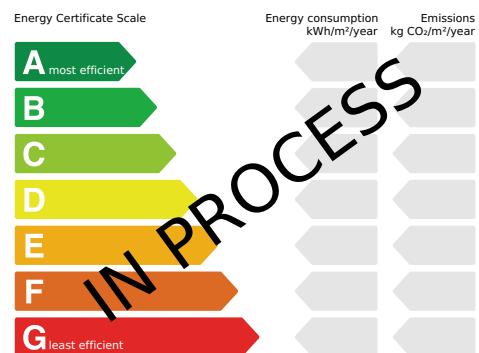
Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftsgarten und Pool im Erdgeschoss, eine Garage mit Aufzug und Drehscheibe, Lagerräume und Solaranlagen auf dem Dach und hat daher die Energieeffizienzklasse A.

Die Innenräume zeichnen sich durch ihren zeitgenössischen Stil aus: voll ausgestattete Küchen, Porzellanböden in Holzoptik, Einbauschränke sowie Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für thermischen Komfort.

Einheiten in diesem Bauprojekt



lucasfox.de/go/alejandro-farrant



Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	790.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	134m ² , Terrasse 36m ²
Wohnung	693.350 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	102m ² , Terrasse 17m ²
Wohnung	717.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	108m ² , Terrasse 18m ²
Wohnung	717.100 €	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	107m ² , Terrasse 10m ²
Wohnung	693.700 €	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	100m ² , Terrasse 2m ²
Wohnung	749.600 €	Stockwerk 6	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	73m ² , Terrasse 31m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 693.350 € New development

Alejandro Ferrant Wohnungen, Arganzuela, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien