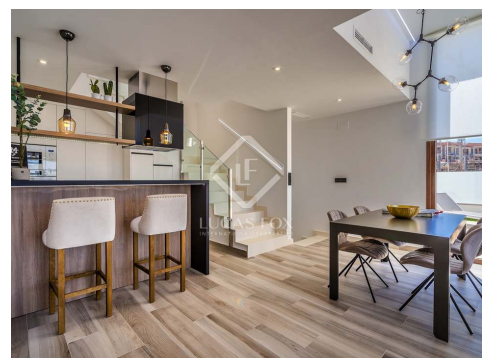
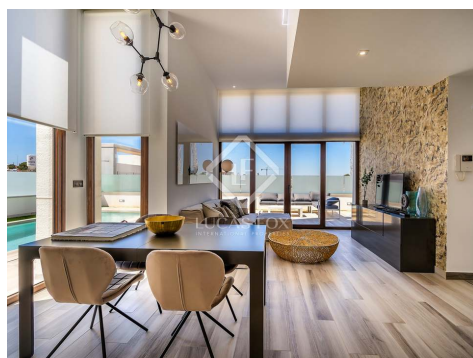
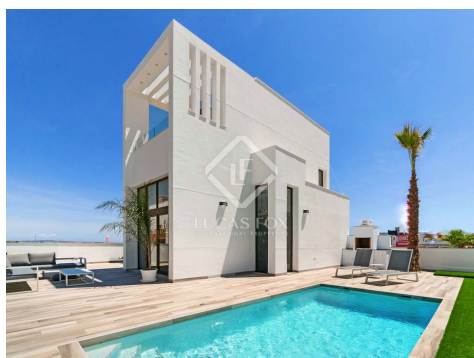


**349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3**                      **3**                      **264m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3**                      **3**                      **264m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugröße

### BESCHREIBUNG

## **Wunderbare Villa in einer gesicherten und schönen Residenz mit privatem Pool und schöner Aussicht auf die rosa Lagune von Torrevieja, die Berge und das Meer**

In dieser wunderbaren Anlage, etwa 10 Minuten vom Zentrum der Stadt Torrevieja und nur 35 Minuten von der Stadt Alicante mit dem internationalen Flughafen El Altet und dem Hochgeschwindigkeitsbahnhof entfernt, können Sie Ihr Zuhause und den mediterranen Lebensstil bequem genießen das Jahr.

Diese Residenz befindet sich direkt vor dem Naturschutzgebiet der Salinas de Torrevieja und bietet einen unglaublichen Blick auf die Rosa Lagune und das Mittelmeer. Es liegt in der Nähe aller Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wie Supermärkten, internationalen Schulen, Restaurants, Bars, Banken, Hotels, einem Krankenhaus usw., einschließlich des großen Einkaufszentrums Zenia Boulevard. Die schönen Strände der Küste sowie mehrere Golfplätze, darunter der preisgekrönte Golf- und Country-Club Las Colinas, sind weniger als 10 Minuten entfernt.

Insgesamt bietet der Komplex den spektakulärsten Gemeinschaftsbereich in der Nachbarschaft mit einem Pool im Oasenstil, der von Palmen umgeben ist, Ruhebereichen, um das wunderbare Klima der Costa Blanca zu genießen, sowie Spielbereichen für Kinder. All dies in einem Resort, das sorgfältig für Ihren Komfort und Ihre Sicherheit erstellt wurde.

Die modernen Villen sind mit hochwertigen Materialien auf Grundstücken von 165 bis 230 Quadratmetern auf 4 Etagen gebaut, einschließlich Keller und Solarium auf dem Dach. Im Garten finden Sie einen schönen 6x3m beheizten Pool im Preis inbegriffen.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohn- / Esszimmer mit offener Küche, eine Gästetoilette, ein Schlafzimmer mit Bad und eine Treppe zum ersten Stock und zum Keller. Der erste Stock verfügt über zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer, und beide Schlafzimmer haben eine eigene Terrasse. Auf dieser Etage befindet sich auch eine weitere große Terrasse mit Außentritten, die zum Solarium auf dem Dach führen und einen atemberaubenden Blick auf die rosa Lagune von Torrevieja, das Meer und die Berge mit spektakulären Sonnenuntergängen bieten.



[lucasfox.de/go/ali18963](https://lucasfox.de/go/ali18963)

Am Meer, Bergblick, Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Sicherheit, Spielplatz

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03186

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse

Darüber hinaus bieten diese Häuser einen riesigen Keller, in dem Sie Ihr Auto parken und ein weiteres Schlafzimmer bauen oder ein Kino oder ein Spielzimmer bauen können. Die Villa verfügt auch über viele Einbauschränke, in denen Sie Ihre persönlichen Gegenstände aufbewahren können, sowie eine gepanzerte Tür und eine Vorinstallation für die Klimaanlage.

Wenn Sie ein Luxushaus mit der besten Aussicht in einer bezaubernden Umgebung, nahe am Strand und allen Dienstleistungen genießen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um diesen unglaublichen Komplex zu besuchen und kennenzulernen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

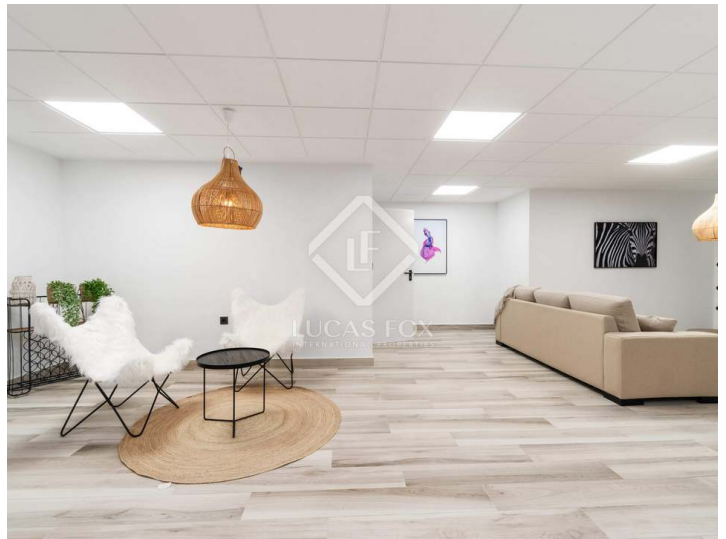
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**349.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3**                      **3**                      **264m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien