

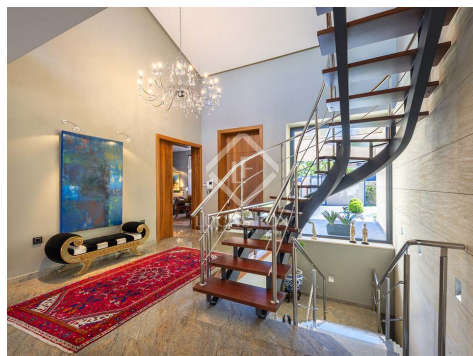
1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

6	5	869m²	1,330m²	100m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

6	5	869m²	1,330m²	100m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Eine authentische Oase mit der Ruhe eines privaten Viertels und dem Komfort, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt zu sein.

Dieses luxuriöse Einfamilienhaus wurde mit viel Liebe zum Detail und jeglichem Komfort und Bequemlichkeit entworfen.

Es liegt nur 15 Minuten vom Stadtzentrum und dem Strand entfernt in einem städtischen Gebiet in der Nähe von Schulen, Einkaufszentren und Kliniken, aber das ist ruhig, da es sich um ein Gebiet mit großen Häusern und Villen handelt, in denen nur wenig Verkehr herrscht.

Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein prächtiger Flur, ein Wohnzimmer mit Bibliothek, ein großes Büro (das auch als Schlafzimmer genutzt werden kann) und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und sehr großen Umkleidekabinen, in denen zwei weitere Räume entstehen könnten zusätzliche Schlafzimmer. Dann kommen wir zu einem anderen Schlafzimmer, einem Badezimmer und der voll ausgestatteten Küche mit Essbereich. Von der Küche aus können wir auf die Terrasse gehen, ebenfalls mit einem Essbereich, einem weiteren Chillout, einem eingebauten Grill und einem weiteren mobilen Grill, einem Wäschebereich mit einer versteckten Wäscheleine und einem spektakulären Pool, der mit Sonnenenergie beheizt wird Paneele auf dem Dach des Hauses.

Im ersten Stock haben wir eine Bibliothek und 3 weitere sehr geräumige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken und Umkleidekabinen, sehr großen Fenstern und kompletten Badezimmern. Es hat auch einen Sitzbereich und eine Balkon-Terrasse mit Blick auf den Pool.

Im Keller gibt es eine Garage für 6 Autos und Motorräder mit Einbauschränken. Wir haben auch einen Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird, und einen großen Raum mit Fitnessraum mit Sauna und Badezimmer, in dem auch der Pool serviert wird.

Das Haus verfügt über einen Hydrauliklift für 6 Personen; Heizung durch Warmwasser-Gasheizkörper in allen Räumen, in verschiedenen Größen und Farben je nach aktueller Dekoration; und Klimaanlage in allen Räumen entsprechend den Kubikmetern des Raumes.



lucasfox.de/go/ali19649

Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Spa, Fitnessstudio, Private Garage, Aufzug, Hohe Decken, Marmorböden, Tageslicht, Bodenheizung, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Begehrbarer Kleiderschrank, Bibliothek, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Rollstuhlzugang, Sicherheit, Solarpaneele, Spielplatz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

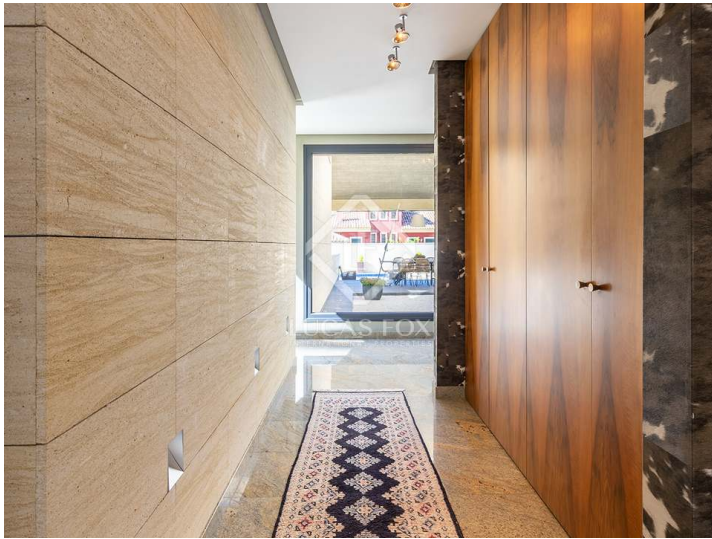
1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

6	5	869m²	1,330m²	100m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser fantastischen Villa in Vistahermosa.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien