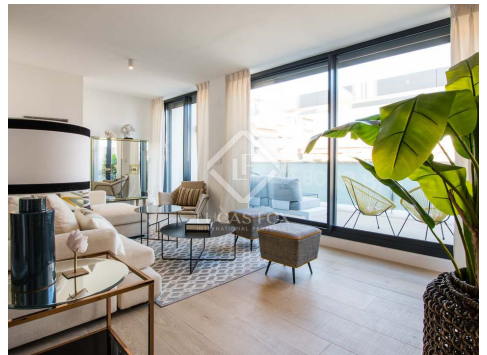
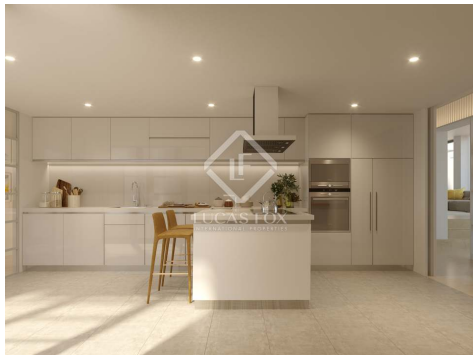


1.170.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

4	3	227m <sup>2</sup>	36m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**1.170.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf

## **4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Beeindruckendes neu gebautes Penthouse mit Pool und Fitnessraum in der exklusiven Avenida General Marva im Herzen von Alicante.**

Unglaubliches Penthouse in einem 7-stöckigen Neubau in einem beeindruckenden, emblematischen Gebäude an der Ecke Avenida General Marva und Avenida de la Constitucion im Herzen von Alicante.

Das Design der Fassade mit Blick auf die Plaza de Los Luceros, die Qualität des Anwesens und die Privatsphäre des Pools auf dem Dach bieten Ihnen eine neue Möglichkeit, die Stadt und ihr schönes Klima zu erleben.

Diese Eigenschaft hat eine bebaute Fläche von 227 m<sup>2</sup> und eine 36 m<sup>2</sup> große Terrasse. Es verfügt über 4 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 3 Badezimmer, ein geräumiges Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche (neben einem Flur) und ein helles 24 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer.

Dieses brandneue Penthouse bietet Oberflächen von höchster Qualität und wurde mit großer Eleganz gestaltet. Es ist Teil eines einzigartigen Projekts in der Stadt Alicante mit hochwertigen Fußböden von Porcelanosa- und Siemens-Geräten.

Es sollte beachtet werden, dass sich im Keller des Gebäudes ein exklusiver Gemeinschaftsbereich mit einem Fitnessstudio befindet, der der perfekte Ort ist, um nach einem langen Arbeitstag die Verbindung zu trennen. Es hat auch einen spektakulären vertikalen Designgarten.

Die Entwicklung hat auch einen Gesellschaftsraum mit einer Gourmetküche, einen exklusiven Raum für das gesellschaftliche Leben innerhalb des Gebäudes mit einem klimatisierten Raum und ist voll ausgestattet mit einer Küche.

Dieses Penthouse bietet allen Komfort, einen Abstellraum und die Möglichkeit, bis zu zwei Garagenplätze zu kaufen. Die Video-Gegensprechanlage zur Zugangskontrolle zur Entwicklung und zu den Liegenschaften bietet große Sicherheit.



[lucasfox.de/go/ali23372](https://lucasfox.de/go/ali23372)

Bergblick, Beheiztes Schwimmbad, Terrasse, Fitnessstudio, Portierservice, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Neubau, Personalaufzug, Schönheitssalon, Sicherheit

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

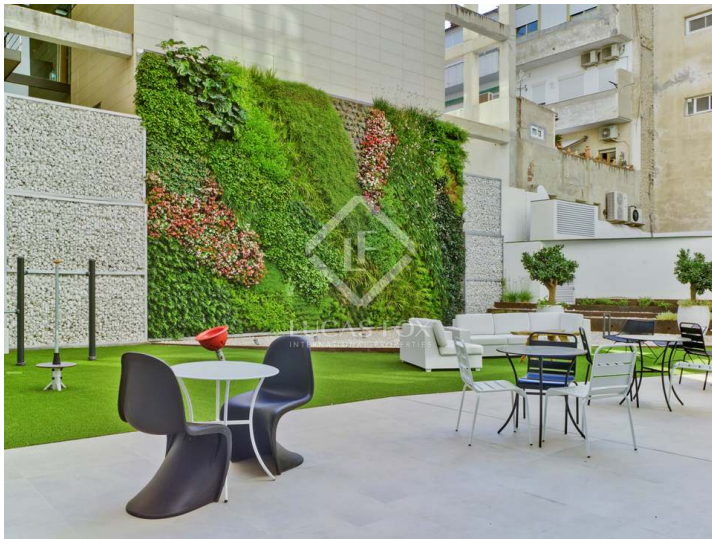


**1.170.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03005

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien