

475.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

475.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Sehr helle Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern mit Pool und 370 m<sup>2</sup> großem Privatgrundstück zum Verkauf in Gran Alacant mit Liefertermin für Ende 2020.

Diese moderne Premium-Villa zum Betreten befindet sich im oberen Bereich von Gran Alacant, nahe am Strand und neben den Einkaufszentren. Darüber hinaus liegt es ganz in der Nähe der lebhaften Städte Elche und Alicante und 10 Minuten vom Flughafen entfernt. Die Villa eignet sich ideal als Hauptwohnsitz oder als hochwertiger Zweitwohnsitz.

Schon von der Straße aus ist das Design in Weiß- und Grautönen zu erkennen, mit großen Fenstern, die einen großen Teil der Fassade bedecken.

Das 375 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet viel Platz, verteilt auf eine Terrasse, auf der Sie Zeit mit Freunden verbringen oder sich sonnen können, einen großen privaten Pool, einen Gartenbereich und Parkplätze für Autos.

Beim Betreten des Hauses finden wir ein elegantes, 65 m<sup>2</sup> großes Wohn-Esszimmer vor, sehr hell und mit einer voll ausgestatteten offenen Küche. Darüber hinaus befinden sich auf dieser Etage ein Schlafzimmer, ein großes Badezimmer und die Treppe, die zur Nachtetage führt. Darin führt uns der Verteilerkorridor zum Doppelzimmer mit eigenem Bad, weiteren 2 Doppelzimmern, einem kompletten Badezimmer mit Tageslicht und der 13 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Das Haus ist mit einer Vorinstallation einer Warm- und Kaltklimaanlage in allen Innenräumen, kompletten Badezimmern, einer Einbauküche, gestalteten Außenbereichen und einem privaten 8\*3-Pool ausgestattet.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren und weitere Informationen zu erhalten!



[lucasfox.de/go/ali23559](https://lucasfox.de/go/ali23559)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**475.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien