

349.900 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in El Campello

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

349.900 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in El Campello

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern, privatem Pool und Garage, nur wenige Meter vom Strand entfernt.

Diese Villa ist Teil einer offenen Wohnsiedlung mit 23 freistehenden Immobilien, die in zwei Sätzen gebaut wurden und alle Anforderungen an die perfekte Küstenvilla erfüllen.

Diese 106 Quadratmeter große Immobilie verfügt über 2 Etagen, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit einem privaten Grundstück von 235 Quadratmetern und wird Anfang 2021 fertiggestellt. Von der Straße aus zeichnet sich die Entwicklung durch ihren minimalistischen Stil, die geraden Linien und die Fassade aus mit verglasten Wänden.

Beim Betreten des Hauses haben wir den großen Garten und einerseits den Parkplatz oder die Zufahrtsrampe zur Garage und andererseits die Grünfläche oder den privaten Pool.

Vorbei an der Terrasse, auf der wir die meisten Tage des Jahres essen können, betreten wir das Haus, das Platz, viel Licht, hochwertigen Porzellanboden, die große offene Küche und das Esszimmer bietet. Auf der rechten Seite haben wir ein kleines Badezimmer und das Schlafzimmer mit Doppelbett mit viel Platz für den Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer.

Vom Tagesbereich gehen wir in den ersten Stock, wo wir weitere 2 Schlafzimmer, ein gemeinsames Badezimmer mit Dusche und eine riesige Terrasse von mehr als 25 Quadratmetern haben.

Je nach Wunsch des Käufers verfügt das Haus möglicherweise über ein Untergeschoss mit einer Fläche von 65 Quadratmetern, das unterteilt ist in: ein Zimmer mit 2 großen Fenstern, ein Badezimmer, eine Garage für Ihr Auto und eine Terrasse im Bereich dahinter (39.500 €).

Wenn Sie das Haus neben der Terrasse verlassen, können Sie zwischen einer großen Grünfläche oder einer Grünfläche zum Sonnenbaden und einem Swimmingpool (3x6m oder 3x7m) gegen einen Aufpreis von 12.900 - 14.500 € wählen.

Aufgrund der Größe des Grundstücks und der Art des Hauses, vollständig oder halb freistehend, variieren die Grundpreise zwischen 299.900 und 326.900 €.



lucasfox.de/go/ali23687

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Solarpanele, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

349.900 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in El Campello

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Ein idealer Wohnsitz oder Zweitwohnsitz oder vielleicht eine Investition für die Vermietung von Touristen. Da nur noch wenige Einheiten verfügbar sind, rufen Sie uns jetzt an, um eine Besichtigung zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien