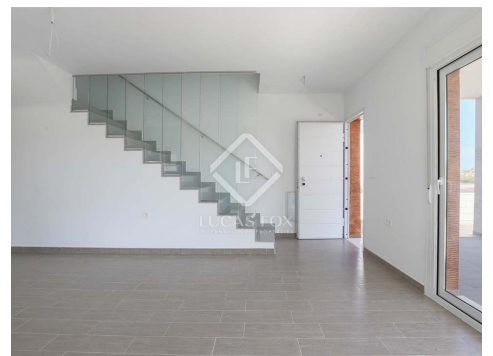


363.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5	3	228m²	370m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

363.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5	3	228m²	370m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neubau Villa zum Verkauf in Gran Alacant, in Strandnähe. Es kann in 12 Monaten geliefert werden, wobei die Oberflächen und Schlafzimmer vom Käufer ausgewählt werden müssen.

Eine spektakuläre Villa am Meer, die sowohl funktional als auch wunderschön gestaltet ist. Es bietet 151 m² zwischen dem Erdgeschoss und dem ersten Stock sowie ein 77 m² großes Untergeschoss. Die Villa ist sehr hell dank der großen Fenster an den Hauptfassaden, die so gestaltet sind, dass eine perfekte Integration zwischen Innen- und Außenbereich besteht, um den ganzen Tag über reichlich Licht zu erhalten.

Auf dem 370 m² großen Grundstück befinden sich ein Gartenbereich, ein Parkplatz und ein 7 x 3 m großer Pool (je nach Wahl des Käufers). Der Käufer kann das Layout ändern und die Anzahl der Schlafzimmer auswählen, die das Haus haben wird. Das Untergeschoss kann in mehrere Räume unterteilt werden und ist vom Haus aus zugänglich.

Im Erdgeschoss befindet sich das Wohn-Esszimmer mit einer offenen Küche, die sehr hell und geräumig ist, und einem Badezimmer. Ein Schlafzimmer könnte auch durch Reduzieren der Oberfläche des Wohnzimmers geschaffen werden.

Wenn Sie die Treppe zum ersten Stock hinaufgehen, gibt es zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse, von denen eines ein großes Ankleidezimmer umfasst. Für eine größere Familie besteht die Möglichkeit, den ersten Stock in drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer zu unterteilen.

Wenn wir in den Keller gehen, finden wir ein 77 m² großes Zimmer, das Platz für bis zu drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und den Wäschebereich bietet.

In der Nähe befinden sich ein Einkaufszentrum, der Strand von Carabassi und der Naturpark Clot de Galvany. Sie erreichen den Flughafen in 10 Minuten und das Zentrum von Alicante in 25 Minuten. Aus all diesen Gründen das ideale Zuhause, um das ganze Jahr über zu wohnen und die Ferien zu verbringen.

Die Villa kann in 9 Monaten ab dem Zeitpunkt der Reservierung geliefert werden.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/ali24971

Bergblick, Schwimmbad, Terrasse,
Modernistisches Gebäude, Parkplatz,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Klimaanlage, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

363.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5	3	228m²	370m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien