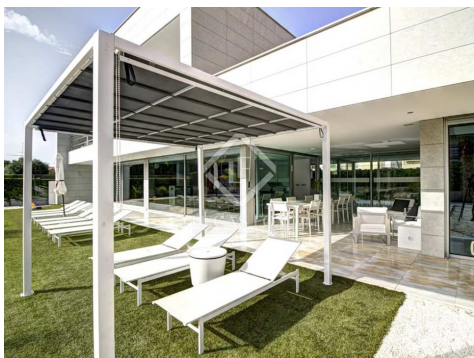


2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante Golf

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante Golf

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Fantastische Villa mit 6 Schlafzimmern und viel Tageslicht auf einem 1.220 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Playa San Juan, Alicante.

Diese Villa befindet sich in der besten Gegend von Playa San Juan, direkt zwischen dem Golfplatz und dem Meer, ganz in der Nähe der Europäischen Schule von Alicante. Das Gebiet ist sehr gut mit allen Dienstleistungen und Verkehrsmitteln verbunden. Ebenso bietet das Anwesen das Privileg, in einer ruhigen Umgebung mit einem großen privaten Garten und einem großen Swimmingpool zu wohnen, alles in unmittelbarer Nähe zum Strand.

Die Villa hat einen modernen Stil und erstreckt sich über zwei Etagen.

Im Erdgeschoss finden wir eine voll ausgestattete 25 m<sup>2</sup> große Küche mit Kochinsel und Blick auf den Garten sowie ein riesiges 100 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit einem automatischen Gaskamin und einem eleganten schwarzen Ledersofa, Aspekte, die diesen Raum zu einem komfortablen und komfortablen machen Ruhe.

Das Haus präsentiert edle Materialien von ausgezeichneter Qualität. Es verfügt über fünf möblierte Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer (zwei davon mit Hydromassage-Badewanne). Es gibt auch ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett, das kein eigenes Bad hat. Das Hauptschlafzimmer ist über 40 m<sup>2</sup> groß und verfügt über ein Queensize-Bett, automatische Sicherheitsrollläden, einen geräumigen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer mit einer über 3 m<sup>2</sup> großen Marmordusche, Teakholz-Whirlpool-Badewanne und Unterwasserbeleuchtung sowie Blick auf den Hof.

Die Veranda und die Terrassen messen mehr als 100 m<sup>2</sup> und sind ein idealer Ort für diejenigen, die private und geräumige Räume genießen möchten. Das Solarium, das sich neben dem Pool befindetet, hat Kunstrasen. Der Pool verfügt über eine automatische LED-Nachtbeleuchtung mit der Möglichkeit, die Farben zu ändern.

Das Haus bietet außerdem eine Perimeter- und Innenalarmanlage für mehr Sicherheit, sowie eine Musikanlage in allen Räumen und Außenbereichen. Es hat auch eine private geschlossene Garage für vier Fahrzeuge.

Es ist ein besonderes Haus für Familien, die in einer ruhigen Gegend wohnen möchten, ohne auf den Strand verzichten zu müssen. Es ist auch eine interessante Gelegenheit für Investoren, da es großartige Renditen bietet.



[lucasfox.de/go/ali25610](https://lucasfox.de/go/ali25610)

Terrasse, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Alicante Golf

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien